

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

Nr WOTUiW- 2/10/2017 DLA

PRZETARGU NIEOGRANICZONEGO

NA ROBOTY BUDOWLANE

o wartości nie większej niż kwoty określone w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tj. z dnia 26 listopada 2015 r. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) przeprowadzanego zgodnie z postanowieniami ustawy Prawo zamówień publicznych

BUDOWA BUDYNKU OPIEKI ZDROWIA - CAŁODOBOWEGO MŁODZIEŻOWEGO ODDZIAŁU LECZENIA UZALEŻNIEŃ

Zamawiający

Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień i Współzależnienia w Toruniu

ul. Szosa Bydgoska 1, 87-100 Toruń

Toruń, dnia 20 września 2017 r.

SPIS TREŚCI

I.	DEFINICJE.....	3
II.	INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM.....	3
III.	TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA.....	3
IV.	OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA.....	3
V.	INFORMACJE DODATKOWE.....	9
VI.	TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA.....	9
VII.	WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIENIA.....	9
VIII.	PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 UST. 5 USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH.....	12
IX.	WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA.....	13
X.	INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI.....	19
XI.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM.....	20
XII.	TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ.....	21
XIII.	OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT.....	21
XIV.	MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT.....	24
XV.	OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY.....	25
XVI.	OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT	25
XVII.	INFORMACJE I FORMALNOŚCI, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO.....	27
XVIII.	WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.....	28
XIX.	INFORMACJA NA TEMAT ISTOTNYCH DLA STRON POSTANOWIEŃ, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY	

W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO. MOŻLIWOŚĆ ZMIANY UMOWY

.....	29
XX. PODWYKONAWSTWO.....	29
XXI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA.....	31
XXII. ZAŁĄCZNIKI.....	23

I. DEFINICJE

Ilekcroć w dalszej części Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia jest mowa o:

- 1) SIWZ – należy przez to rozumieć niniejszą specyfikację istotnych warunków zamówienia wraz z załącznikami,
- 2) ustawie – należy przez to rozumieć ustawę z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity z dnia 26 listopada 2015 r. Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.),
- 3) zamówieniu – należy przez to rozumieć zamówienie publiczne, którego przedmiot został określony w dziale IV SIWZ,
- 4) postępowaniu – należy przez to rozumieć niniejsze postępowanie o udzielenie zamówienia, prowadzone zgodnie z ustawą.

II. INFORMACJE O ZAMAWIAJĄCYM

Zamawiającym jest Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień i Współzależnienia w Toruniu.

Adres Zamawiającego: ul. Szosa Bydgoska 1, 87-100 Toruń, woj. kujawsko-pomorskie

Tel. 56 622 89 08 , faks 56 622 28 50

Adres strony internetowej Zamawiającego: www.wotuiw.torun.pl

Rodzaj Zamawiającego: Samodzielny Publiczny Zakład Opieki Zdrowotnej

REGON: 871550298 NIP: 956-20-48-040 KRS: 0000030573

III. TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

Postępowanie prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 39 i nast. ustawy.

IV. OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie inwestycji w ramach zadania budżetowego pn.: Budowa budynku opieki zdrowia - Całodobowego Młodzieżowego Oddziału Leczenia Uzależnień w Toruniu według projektu budowlanego wykonanego przez Daniela Bołotowa i Piotra Lewandowskiego z ProBud D. Bołotow, P. Lewandowski spółka cywilna, ul. Toruńska

148, 87-800 Włocławek. Inwestycja ma być realizowana w Toruniu przy ul. Włocławskiej, działki nr 150 i 158, obręb 76 m. Toruń, osiedle Czerniewice. Na terenie działki nr 150 znajdują się istniejące obiekty Zamawiającego: portiernia, budynki garażowo-gospodarcze oraz budynek Całodobowego Młodzieżowego Oddziału Leczenia Uzależnień. Na działce nr 158 znajduje się stary opuszczony ogród (głównie drzewa owocowe oraz robinie akacjowe), drzewa kolidujące z inwestycją przewidziane są do wycinki. Teren działek płaski. Inwestycja będzie zlokalizowana po stronie południowej działki nr 150 oraz na działce nr 158. Inwestycja dotyczy budowy budynku wraz z infrastrukturą towarzyszącą (m.in. parking, ogrodzenie, wiata śmietnikowa) oraz wykonania w tym budynku instalacji elektrycznej doziemnej zewnętrznej, instalacji elektrycznej i teletechnicznej wewnętrznej, instalacji wodno-kanalizacyjnej doziemnej zewnętrznej, instalacji wodno-kanalizacyjnej wewnętrznej, instalacji gazowej doziemnej zewnętrznej wraz z podłączeniem źródła ciepła (pomp gazowych absorbcyjnych i kotła kondensacyjnego zabudowanego na zewnątrz.), instalacji wentylacji, instalacji przeciwpożarowej, instalacji wody lodowej wraz z odbiornikami chłodu w postaci klimakonwektorów oraz instalacji centralnego ogrzewania wraz z pracami towarzyszącymi budowlanymi i wykończeniowymi. Przedmiotem zamówienia nie jest objęte wykonanie przyłączy: wodno-kanalizacyjnego, elektroenergetycznego, gazowego oraz teletechnicznego.

2. Na zakres rzeczowy prac objętych przedmiotem zamówienia składają się:

2.1. **Budowa budynku** wolnostojącego, parterowego, bez podpiwniczenia o powierzchni użytkowej 982,58 m², powierzchni całkowitej 982,58 m², kubatura 6476 m³ obejmująca w szczególności wykonanie robót polegających na przygotowaniu terenu pod budowę, w tym usunięcie zieleni wysokiej, stan zerowy, stan surowy otwarty, roboty wykończeniowe wewnętrzne, roboty wykończeniowe zewnętrzne, zagospodarowanie zewnętrzne, instalowanie centralnego ogrzewania oraz wentylacji, roboty instalacyjne elektryczne, roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i przeciwpożarowe, a także sporządzenie dokumentacji powykonawczej, uzyskanie pozwolenia na użytkowanie.

2.2. **Wykonanie infrastruktury towarzyszącej**, w szczególności.:

2.2.1. Rozbiórka istniejącego ogrodzenia i wykonanie nowego ogrodzenia przemysłowego panelowego ocynkowanego o wysokości 1,53 m na cokole systemowym betonowym i słupkach betonowych wraz z bramą z bramą wjazdową otwieraną automatycznie z furtką i domofonem o szerokości min. 1,20 m. Długość ogrodzenia wraz z bramami ok. 30 m.

2.2.2. Wykonanie parkingu i chodników. Parking należy wykonać z ażurowych płyt betonowych.

2.2.3. Wykonanie wiaty śmietnikowej otwartej.

3. Wszelkie prace związane z inwestycją należy wykonać na podstawie i zgodnie z opracowaną dokumentacją projektowo-wykonawczą będącą w posiadaniu Zamawiającego, która szczegółowo określa zakres prac oraz rodzaj użytych do nich materiałów.

4. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia wraz z określonym zakresem, ilościami zawierają następujące dokumenty załączone do SIWZ:

- a) Projekt architektoniczny,
- b) Projekt konstrukcji,
- c) Projekt wykonawczy instalacji centralnego ogrzewania ,
- d) Projekt wykonawczy instalacji wodno-kanalizacyjnej
- e) Projekt wykonawczy instalacji przeciwpożarowej,
- f) Projekt wykonawczy instalacji wentylacji,
- g) Projekt budowlany instalacji elektrycznej,
- h) Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót,
- i) Przedmiary robót.

5. Z uwagi na zakres prac oraz przyjętą technologię ich wykonania, przedmiot zamówienia dzieli się na siedem następujących etapów:

- a) I Etap – wartość robót wykonanych i odebranych protokołem do zafakturowania w pierwszym etapie nie może przekroczyć kwoty 300.000,00 zł termin zakończenia robót do 31.03.2018r.
- b) II Etap – wartość robót wykonanych i odebranych protokołem do zafakturowania w drugim etapie nie może przekroczyć kwoty 700.000,00 zł, termin zakończenia robót do 30.06.2018r.
- c) III Etap –wartość robót wykonanych i odebranych protokołem do zafakturowania w trzecim etapie nie może przekroczyć kwoty 700.000,00 zł, termin zakończenia robót do 30.09.2018r.
- d) IV Etap – wartość robót wykonanych i odebranych protokołem do zafakturowania w czwartym etapie nie może przekroczyć kwoty 600.000,00 zł, termin zakończenia robót do 10.12.2018r.
- e) V Etap – wartość robót wykonanych i odebranych protokołem do zafakturowania w piątym etapie nie może przekroczyć kwoty 400.000,00 zł, termin zakończenia robót do 31.03.2019r.
- f) VI Etap – wartość robót wykonanych i odebranych protokołem do zafakturowania w szóstym etapie nie może przekroczyć kwoty 500.000,00 zł, termin zakończenia robót do 30.06.2019r.

g) VII Etap – wartość robót wykonanych i odebranych protokołem do zafakturowania w siódmym etapie nie może przekroczyć kwoty łącznie zaoferowanej na realizację przedmiotu zamówienia, ostateczne rozliczenie, termin zakończenia robót do 30.09.2019r.

Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia harmonogramu rzeczowo-finansowego wykonania robót z podziałem robót na Etapy, w których wartość robót wykonanych i odebranych protokołem do zafakturowania w danym etapie nie może przekroczyć kwot określonych wyżej.

6. Wykonawca powinien także wykonać niezbędne roboty towarzyszące i czynności formalno-prawne umożliwiające przekazanie wykonanych obiektów do eksploatacji - między innymi odbiorów technicznych, a także sporządzenia dokumentacji powykonawczej z zaznaczeniem wprowadzonych zmian.

7. Cechy materiałów i elementów budowli muszą wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji. Co najmniej na trzy tygodnie przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót, Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do zatwierdzenia, szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła zamawiania jak również odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki materiałów. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one użyte do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami, zachowały swoją jakość i właściwości i były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem Nadzoru lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru.

8. Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. Wykonawca zobowiązany jest umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych na terenie budowy i powiadomić Inspektora Nadzoru i władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia robót.

9. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien

być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w specyfikacjach technicznych lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Inspektora Nadzoru; w przypadku braku ustaleń w wymienionych wyżej dokumentach, sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru. Liczba i wydajność sprzętu powinny gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych i wskazaniach Inspektora Nadzoru. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Powinien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

10. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektowo-wykonawczą, projektem organizacji robót opracowanym przez Wykonawcę oraz poleceniami Inspektora Nadzoru. Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Inspektora Nadzoru.

11. Wykonawca zobowiązany jest do ubezpieczenia budowy na warunkach wskazanych we wzorze umowy.

12. Wykonawca zobowiązany jest do udzielenia gwarancji dobrej jakości oraz rękojmi na okres 36 miesięcy.

13. Kody CPV dla przedmiotu zamówienia:

45000000-7 - Roboty budowlane

45112000-5 Roboty w zakresie przygotowania terenu pod budowę i roboty ziemne

45111300-1 - Roboty rozbiórkowe

45111200-8-Roboty w zakresie burzenia, roboty ziemne

45262300-4 – Betonowe- Betonowanie

45321000-3 - Roboty izolacji cieplnych

45262520-2 – Roboty murowe

45261210-9 – Wykonywanie pokryć dachowych

45320000-6 – Roboty izolacyjne

45321000-3 – Roboty izolacji cieplnych

45410000-4 – Roboty tynkarskie

45431200-9 – Okładziny ścian z płytek –kładzenie glazury

45410000-4 – Gładzie gipsowe - Tynkowanie
45421000-4 – Roboty w zakresie stolarki budowlanej
45431100-8 - Kładzenie terakoty
45421152-4 - Instalowanie ścianek działowych
45450000-6 - Roboty budowlane wykończeniowe, pozostałe
45431100-8 – Roboty posadzkarskie z gresu i terakoty-kładzenie terakoty
45421160-3 – Instalowanie wyrobów metalowych
45442100-8 – Roboty malarskie
45262100-2 – Rusztowania – roboty przy wznoszeniu rusztowań
45443000-4 – Roboty elewacyjne
45233222-1 – Roboty budowlane w zakresie układania chodników i asfaltowania
45310000-3 - Roboty instalacyjne elektryczne
45311100-1 - Roboty w zakresie okablowania elektrycznego
45317300-5 - Instalowanie elektrycznych urządzeń rozdzielczych
45331100-7 - Instalowanie centralnego ogrzewania
45300000-0 - Roboty instalacyjne w budynkach
45330000-9 - Roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne
45331200-8 - Instalowanie urządzeń wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

14. Wymagania związane z realizacją zamówienia dotyczące zatrudnienia na podstawie umowy o pracę

Na podstawie art. 29 ust. 3a ustawy Zamawiający określa, iż wszelkie czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia na terenie budowy, mają być wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę lub jego podwykonawców na podstawie umowy o pracę. Wymóg ten dotyczy osób, które wykonują czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót w siedzibie Zamawiającego, czyli tzw. pracowników fizycznych. Wymóg nie dotyczy kierownika budowy, kierowników robót, dostawców materiałów budowlanych oraz innych osób, w stosunku do których Wykonawca wykaże, że czynności przez nich realizowane nie polegają na wykonywaniu pracy w sposób określony w art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (Dz.U. z 2016 r. poz. 1666 ze zm.). W związku z powyższym Wykonawca przed rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy zobowiązany jest przedstawić Zamawiającemu oświadczenie wystawione odpowiednio przez Wykonawcę lub podwykonawcę o zatrudnieniu pracowników, o których mowa wyżej na podstawie stosunku pracy oraz aktualizować taką informację w trakcie realizacji zamówienia,

składając Zamawiającemu przed skierowaniem pracownika do wykonywania prac każdorazowo oświadczenie o zatrudnieniu pracownika na podstawie stosunku pracy wraz ze wskazaniem pracodawcy będącego Wykonawcą lub podwykonawcą. Wzór oświadczenia zawarty jest w załączniku nr 11 SIWZ. Pracownicy skierowani do realizacji przedmiotu zamówienia, w stosunku do których Wykonawca nie oświadczył, że są zatrudnieni na podstawie stosunku pracy nie będą wpuszczani na teren budowy, a więc nie będą mogli wykonywać pracy z winy Wykonawcy. Zamawiający na każdym etapie prac uprawniony jest do kontrolowania, czy osoby wykonujące czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia na terenie budowy pozostają w stosunku pracy z Wykonawcą lub podwykonawcami. Na żądanie Zamawiającego, Wykonawca obowiązany będzie niezwłocznie udokumentować fakt zatrudniania na podstawie stosunku pracy ww. osób i przedłożyć niezwłocznie do wglądu kopie umów o pracę, o które zawnioskuje Zamawiający lub kopie druku ZUS RCA. Wykonawca przedstawiając dokumenty, powinien przekazać je w sposób nie naruszający przepisów dot. ochrony danych osobowych (tj. dokumenty powinny mieć odpowiednio zakryte, wymazane dane, które nie są niezbędne do potwierdzenia formy zatrudnienia np. w zakresie adresu osoby fizycznej, jej wynagrodzenia itp.). W razie powzięcia wątpliwości co do prawdziwości informacji zawartych w oświadczeniu, o którym mowa wyżej, Zamawiający uprawniony jest do wystąpienia do Państwowej Inspekcji Pracy z wnioskiem o przeprowadzenie kontroli w zakresie prawidłowości podstawy zatrudnienia pracowników.

V. INFORMACJE DODATKOWE

1. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.
2. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert wariantowych.
3. Zamawiający nie przewiduje zawarcia umowy ramowej.
4. Zamawiający nie przewiduje udzielenia zamówień, o których mowa w art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy.
5. Zamawiający nie przewiduje aukcji elektronicznej.
6. Rozliczenia z Wykonawcą dokonywane będą w walucie polskiej.
7. Zamawiający nie przewiduje udzielania zaliczek na poczet wykonania zamówienia.
8. Zamawiający nie przewiduje zwrotu kosztów udziału w postępowaniu, z zastrzeżeniem art. 93 ust. 4 ustawy.
9. Zamawiający nie ogranicza możliwości ubiegania się o zamówienie publiczne tylko do Wykonawców, o których mowa w art. 22 ust. 2 ustawy.
10. Postępowanie prowadzone jest w języku polskim.

11. Zamawiający, stosownie do treści art. 24 aa ust. 1 ustawy, w niniejszym postępowaniu najpierw dokona oceny ofert, a następnie zbada, czy Wykonawca, którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu.

VI. TERMIN WYKONANIA ZAMÓWIENIA

Wymagany przez Zamawiającego termin wykonania zamówienia: 30 września 2019 r.

VII. WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY ICH SPEŁNIENIA

1. O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają następujące warunki:

a) Posiadają kompetencje lub uprawnienia do wykonywania określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Wykonawca powinien złożyć oświadczenie, że posiada kompetencje lub uprawnienia do wykonywania działalności zawodowej związanej z wykonaniem przedmiotowego zamówienia - Załącznik nr 6 do SIWZ.

b) Znajdują się w sytuacji finansowej lub ekonomicznej gwarantującej wykonanie zamówienia

Warunek zostanie uznany za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże, że:

1) posiada środki finansowe lub zdolność kredytową w wysokości co najmniej 1.000.000,00 PLN (jeden milion PLN),

2) posiada ubezpieczenie odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności związanej z przedmiotem zamówienia w wysokości co najmniej 1.000.000,00 PLN (jeden milion PLN).

c) Posiadają zdolność techniczną lub zawodową do wykonania przedmiotu zamówienia, w celu potwierdzenia spełnienia warunku Wykonawca powinien wykazać:

1) na piśmie, iż zrealizował w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, to w tym okresie co najmniej: dwie roboty budowlane o wartości co najmniej 2 000 000,00 zł brutto każda lub jedną wyżej wymienioną robotę o wartości co najmniej 3 000 000,00 zł brutto dotyczące/ą budowy lub rozbudowy lub przebudowy lub remontu budynku/ów użyteczności publicznej. W zakresie danej roboty musi zawierać się wykonanie co najmniej instalacji elektrycznej, wodno-kanalizacyjnej, przeciwpożarowej, gazowej opartej na pompach gazowych absorbcyjnych o mocy min. 70 kW, wentylacji mechanicznej z odzyskiem ciepła o wydajności min. 6 000m³/h, centralnego ogrzewania instalacji fotowoltaicznej o mocy min. 25 kWp, roboty murarskie,

wykończeniowe wewnętrzne i zewnętrzne. Przez wyżej wymieniony budynek użyteczności publicznej Zamawiający rozumie budynek służący celom administracji, wymiaru sprawiedliwości, kultury, kultu religijnego, oświaty, nauki, służby zdrowia, turystyki, sportu oraz o funkcji mieszanej zawierającej powyżej określone funkcje.

Wykonawca załączy dowody potwierdzające, że wyżej wymienione roboty/a zostały/a wykonane w sposób należyty oraz wskazujące, że zostały/a wykonana/e zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończona/e.

2) że dysponuje/będzie dysponował następującymi osobami:

- co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia na stanowisku kierownika budowy, posiadającą aktualne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno-budowlanej lub architektonicznej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz posiadającą co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe w zakresie pełnionej funkcji, posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.) w specjalności konstrukcyjno – budowlanej lub architektonicznej do kierowania robotami;

- co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia na stanowisku kierownika robót sanitarnych posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz posiadającą co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe w zakresie pełnionej funkcji;

- co najmniej 1 osobą, która będzie uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia na stanowisku kierownika robót elektrycznych posiadającą uprawnienia do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (tj. Dz.U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.) w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów oraz posiadającą co najmniej 2-letnie doświadczenie zawodowe w zakresie pełnionej funkcji.

Wykonawca powinien złożyć wykaz osób posiadających wskazane uprawnienia - Załącznik nr 9 do SIWZ.

3. W postępowaniu mogą wziąć udział Wykonawcy, którzy spełniają warunek udziału w postępowaniu dotyczący braku podstaw do wykluczenia z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w okolicznościach, o których mowa w art. 24 ust.1 ustawy.

4. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

5. Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

6. Zamawiający ocenia, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz bada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13-23 i ust. 5 ustawy.

7. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują roboty budowlane lub usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

8. Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

9. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt 4, nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, Zamawiający żąda, aby Wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego: zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaże zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuację finansową lub ekonomiczną, o których mowa wyżej.

10. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia przynajmniej jeden z Wykonawców lub wszyscy Wykonawcy łącznie muszą spełniać warunki określone wyżej.

11. Opis sposobu dokonywania oceny spełniania warunków. Ocena spełniania warunków udziału w postępowaniu nastąpi w oparciu o dostarczone dokumenty – oświadczenie złożone na formularzu, stanowiącym Załącznik nr 6-10 do SIWZ według formuły: „spełnia – nie spełnia”.

VIII. PODSTAWY WYKLUCZENIA, O KTÓRYCH MOWA W ART. 24 UST. 5 USTAWY PRAWO ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH

Z postępowania o udzielenie zamówienia Zamawiający wykluczy także Wykonawcę:

1) w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku lub sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (Dz.U. poz. 978, z późn. zm.) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. - Prawo upadłościowe (Dz.U. z 2015 r. poz. 233, z późn. zm.);

2) który w sposób zawiniony poważnie naruszył obowiązki zawodowe, co podważa jego uczciwość, w szczególności gdy Wykonawca w wyniku zamierzonego działania lub rażącego niedbalstwa nie wykonał lub nienależycie wykonał zamówienie, co Zamawiający jest w stanie wykazać za pomocą stosownych środków dowodowych;

3) jeżeli Wykonawca lub osoby, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 14 ustawy, uprawnione do reprezentowania Wykonawcy pozostają w relacjach określonych w art. 17 ust. 1 pkt 2-4 ustawy z:

a) Zamawiającym,

b) osobami uprawnionymi do reprezentowania Zamawiającego,

c) członkami komisji przetargowej,

d) osobami, które złożyły oświadczenie, o którym mowa w art. 17 ust. 2a ustawy

- chyba że jest możliwe zapewnienie bezstronności po stronie Zamawiającego w inny sposób niż przez wykluczenie Wykonawcy z udziału w postępowaniu;

4) który, z przyczyn leżących po jego stronie, nie wykonał albo nienależycie wykonał w istotnym stopniu wcześniejszą umowę w sprawie zamówienia publicznego lub umowę

koncesji, zawartą z Zamawiającym, o którym mowa w art. 3 ust. 1 pkt 1-4 ustawy, co doprowadziło do rozwiązania umowy lub zasądzenia odszkodowania.

IX. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, POTWIERDZAJĄCYCH SPEŁNIENIE WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ BRAK PODSTAW WYKLUCZENIA

1. Dokumenty i oświadczenia składane wraz z ofertą:

1.1. W celu wstępnego potwierdzenia spełniania przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu oraz braku podstaw do wykluczenia, Wykonawca wraz z ofertą składa, oświadczenia w oryginale aktualne na dzień składania oferty – według treści określonej w załączniku nr 6, 7 do SIWZ.

W przypadku, gdy o zamówienie ubiegają się Wykonawcy występujący wspólnie, ww. oświadczenie składa każdy z Wykonawców we własnym imieniu. Oświadczenie potwierdza spełnianie warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wykazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu. Oświadczenie potwierdza również brak podstaw do wykluczenia na podstawie przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 pkt 12-22 oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1-4 ustawy.

W przypadku, gdy Wykonawca powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu w zakresie, w którym Wykonawca powołuje się na ich zasoby oraz w celu potwierdzenia, że ww. podmioty nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie przesłanek określonych w art. 24 ust. 1 pkt 12-22 oraz art. 24 ust. 5 pkt. 1-4 ustawy, składa oświadczenie dotyczące tych podmiotów.

Zamawiający nie żąda, aby Wykonawca, który zamierza powierzyć wykonanie części zamówienia podwykonawcom, składał w stosunku do nich oświadczenie, że ww. podmioty nie podlegają wykluczeniu z postępowania.

1.2. Zgodnie z art. 22a ustawy Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych. W takiej sytuacji musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności składając wraz z ofertą zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia. Zobowiązanie powinno być złożone w oryginale i zawierać w szczególności następujące informacje: a) zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu; b) sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia c) zakres i okres

udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego; d) czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, zrealizuje roboty budowlane, których wskazane zdolności dotyczą.

Wykonawca powołujący się przy wykazywaniu spełnienia warunku udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt VII 1 b) 1) SIWZ, na zasoby innych podmiotów przedkłada dodatkowo informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową tego podmiotu w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert. Poza zobowiązaniem, Wykonawca będzie mógł przedłożyć inne dokumenty, potwierdzające, że Wykonawca będzie dysponował zasobami innych podmiotów w stopniu niezbędnym dla należytego wykonania zamówienia oraz oceny, czy stosunek łączący Wykonawcę z tymi podmiotami gwarantuje rzeczywisty dostęp do ich zasobów, w szczególności zawierające elementy, o których mowa powyżej.

Wykonawca, który polega na sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, odpowiada solidarnie z podmiotem, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, za szkodę poniesioną przez Zamawiającego powstałą wskutek niedostępności tych zasobów, chyba że za niedostępność zasobów nie ponosi winy.

2. Oświadczenia składane przez Wykonawców o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej:

2.1. Wszyscy Wykonawcy, którzy złożyli oferty, w terminie 3 dni od dnia zamieszczenia na stronie internetowej informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 ustawy, przekażą Zamawiającemu oświadczenie na piśmie o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy. Oświadczenie powinno być złożone według wzoru, stanowiącego załącznik nr 9 SIWZ. Wraz ze złożeniem oświadczenia, Wykonawca może przedstawić dowody, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. oświadczenie składa każdy z Wykonawców we własnym imieniu. W sytuacji, gdy ofertę złoży jeden Wykonawca, Wykonawca ten zwolniony jest ze złożenia ww. oświadczenia.

3. Dokumenty i oświadczenia składane przez Wykonawcę, którego oferta została oceniona najwyżej na wezwanie Zamawiającego:

3.1. Wykonawca, którego oferta została oceniona najwyżej na wezwanie Zamawiającego na podstawie art. 26 ust. 2 ustawy w celu potwierdzenia braku podstaw do wykluczenia z

postępowania oraz w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu składa w wyznaczonym, nie krótszym niż 5 dni, terminie:

3.1.1. Aktualny na dzień złożenia w oryginale wykaz robót budowlanych wykonanych w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane oraz z załączeniem dowodów określających, czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty te zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone. Wzór wykazu najważniejszych robót stanowi załącznik nr 8 do SIWZ. Wykonawca w wykazie ma obowiązek wskazać roboty budowlane potwierdzające spełnianie warunku określonego w VII ust. 1 pkt c) ppkt 1) SIWZ. Dowodami potwierdzającymi czy roboty budowlane zostały wykonane należycie są: a) referencje lub inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, b) inne dokumenty – jeżeli z uzasadnionych przyczyn o obiektywnym charakterze Wykonawca nie jest w stanie uzyskać dokumentów, o którym mowa w pkt a). Jeśli Wykonawca składa inne dokumenty, zobowiązany jest podać przyczyny braku możliwości uzyskania dokumentów, o których mowa w pkt a). W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. dokumenty składa przynajmniej jeden z Wykonawców lub wszyscy Wykonawcy łącznie.

3.1.2. Aktualny na dzień złożenia w oryginale wykaz osób, skierowanych przez Wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego odpowiedzialnych za kierowanie robotami budowlanymi wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień wraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami. Wzór wykazu stanowi załącznik nr 9 do SIWZ. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. dokumenty składa przynajmniej jeden z Wykonawców lub wszyscy Wykonawcy łącznie.

3.1.3. Informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającą wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową Wykonawcy w wysokości nie niższej niż 1.000.000,00 PLN (jeden milion PLN 00/100) w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. dokumenty składa przynajmniej jeden z Wykonawców lub wszyscy Wykonawcy łącznie.

3.1.4. Aktualny dokument potwierdzający posiadanie przez Wykonawcę ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej w zakresie prowadzonej działalności gospodarczej związanej z przedmiotem zamówienia na kwotę nie mniejszą niż 1.000.000,00 PLN (jeden milion złotych

00/100) na jedno i wszystkie zdarzenia. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia ww. dokumenty składa przynajmniej jeden z Wykonawców lub wszyscy Wykonawcy łącznie.

Zgodnie z art. 26 ust. 2c ustawy, jeżeli z uzasadnionej przyczyny Wykonawca nie może złożyć dokumentów dotyczących sytuacji finansowej i ekonomicznej wymaganych przez Zamawiającego, określonych w pkt. 3.1.3. i 3.1.4. powyżej, może złożyć inny dokument, który w wystarczający sposób potwierdza spełnianie opisanego przez Zamawiającego warunku. W przypadku wskazania przez Wykonawcę ww. oświadczeń lub dokumentów, które znajdują się w posiadaniu Zamawiającego, w szczególności oświadczeń lub dokumentów przechowywanych przez Zamawiającego zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy, Zamawiający w celu potwierdzenia okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 pkt 1 i 3 ustawy, korzysta z posiadanych oświadczeń lub dokumentów, o ile są one aktualne.

3.1.5. W celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia Wykonawcy z udziału w postępowaniu Wykonawca powinien złożyć dodatkowo następujące dokumenty:

3.1.5.1. Informację z Krajowego Rejestru Karnego w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy wystawioną nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu;

3.1.5.2. Zaświadczenie właściwego naczelnika urzędu skarbowego potwierdzające, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem podatków, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem podatkowym w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

3.1.5.3. Zaświadczenia właściwej terenowej jednostki organizacyjnej Zakładu Ubezpieczeń Społecznych lub Kasy Rolniczego Ubezpieczenia Społecznego albo inny dokument potwierdzający, że Wykonawca nie zalega z opłacaniem składek na ubezpieczenia społeczne lub zdrowotne, wystawione nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, lub inny dokument potwierdzający, że Wykonawca zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu;

3.1.5.4. Odpisu z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 5 pkt 1 ustawy.

3.1.6. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa w pkt 3.1.5 składa:

3.1.6.1. Informację z odpowiedniego rejestru albo, w przypadku braku takiego rejestru, inny równoważny dokument wydany przez właściwy organ sądowy lub administracyjny kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dotyczy informacja albo dokument, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 13, 14 i 21 ustawy;

3.1.6.2. Dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że:

a) nie zalega z opłacaniem podatków, opłat, składek na ubezpieczenie społeczne lub zdrowotne albo że zawarł porozumienie z właściwym organem w sprawie spłat tych należności wraz z ewentualnymi odsetkami lub grzywnami, w szczególności uzyskał przewidziane prawem zwolnienie, odroczenie lub rozłożenie na raty zaległych płatności lub wstrzymanie w całości wykonania decyzji właściwego organu,

b) nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

Dokumenty, o których mowa w pkt 3.1.6.1. oraz 3.1.6.2. ppkt b) powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu. Dokument, o którym mowa w pkt 3.1.6.2. ppkt a) powinien być wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem tego terminu. Jeżeli w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa wyżej, zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie Wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania Wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. W przypadku wątpliwości co do treści dokumentu złożonego przez Wykonawcę, Zamawiający może zwrócić się do właściwych organów odpowiednio kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę.

Uwaga: Oświadczenia, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego dotyczące wykonawcy i innych podmiotów, na których zdolnościach lub sytuacji polega wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy oraz dotyczące podwykonawców, składane są w oryginale. Dokumenty, o których mowa w rozporządzeniu Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego, inne niż oświadczenia, o których mowa w ust. 3, składane są w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Dokumenty wymienione w tym dziale, co do których Zamawiający nie wymaga ich złożenia w oryginale, należy złożyć w oryginale lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem. Poświadczenia za zgodność z oryginałem dokonuje odpowiednio Wykonawca, podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca, Wykonawcy wspólnie ubiegający się o udzielenie zamówienia publicznego albo podwykonawca, w zakresie dokumentów, które każdego z nich dotyczą. Poświadczenie za zgodność z oryginałem następuje w formie pisemnej lub w formie elektronicznej.

Zamawiający może zażądać przedstawienia oryginału lub notarialnie potwierdzonej kopii dokumentu wtedy, gdy złożona przez Wykonawcę kopia dokumentu będzie nieczytelna lub budzi wątpliwości co do jej prawdziwości.

X. INFORMACJE O SPOSOBIE POROZUMIEWANIA SIĘ ZAMAWIAJĄCEGO Z WYKONAWCAMI ORAZ PRZEKAZYWANIA OŚWIADCZEŃ I DOKUMENTÓW. WSKAZANIE OSÓB UPRAWNIONYCH DO POROZUMIEWANIA SIĘ Z WYKONAWCAMI

1. W postępowaniu komunikacja między Zamawiającym a Wykonawcami odbywa się za pośrednictwem operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe (Dz.U. z 2016 r. poz. 1113 ze zm.), osobiście, za pośrednictwem postańca, faksu lub przy użyciu środków komunikacji elektronicznej w rozumieniu ustawy z dnia 18 lipca 2002 r. o świadczeniu usług drogą elektroniczną (Dz.U. z 2016 r. poz. 1030 ze zm.) z zastrzeżeniem poniższych zapisów.

2. Wszelkie zawiadomienia, oświadczenia, wnioski oraz informacje Zamawiający oraz Wykonawcy mogą przekazywać pisemnie, faksem lub drogą elektroniczną, za wyjątkiem oferty wraz z załącznikami, umowy oraz oświadczeń wymienionych w dziale IX niniejszej

SIWZ (również w przypadku ich złożenia w wyniku wezwania, o którym mowa w art. 26 ust. 3 ustawy), dla których wymagana jest forma pisemna.

3. W wypadku przekazywania informacji:

a) w formie pisemnej należy je doręczyć na adres: Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień i Współzależnienia, ul. Szosa Bydgoska 1, 87-100 Toruń;

b) za pośrednictwem faxu należy je wysłać na numer 56 622 28 50;

c) drogą elektroniczną należy je wysłać na adres: wotuiw@wotuiw.torun.pl.

4. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje faksem lub drogą elektroniczną każda ze stron na żądanie drugiej niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.

5. Wszystkie dokumenty wskazane w dziale IX SIWZ należy przekazywać Zamawiającemu wyłącznie w formie pisemnej.

6. Postępowanie oznaczone jest znakiem WOTUiW-2/10/2017 Wykonawcy winni we wszelkich kontaktach z Zamawiającym powoływać się na wyżej podane oznaczenie

7. Zamawiający wyznacza do bezpośredniego porozumiewania się z Wykonawcami następujące

osoby:

- w zakresie przedmiotu zamówienia – Władysław Rogalski

- w zakresie procedury przetargowej – Anna Piotrowska

XI. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WADIUM

1. Każdy Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć swą ofertę wadium w wysokości: 70.000 PLN (siedemdziesiąt tysięcy PLN).

2. W zależności od wyboru Wykonawcy, wadium może być wniesione w jednej lub kilku następujących formach:

1) pieniądzu;

2) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym;

3) gwarancjach bankowych;

4) gwarancjach ubezpieczeniowych;

5) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości (Dz. U. z 2014, poz. 1804 ze zm.).

3. Wadium wnoszone w pieniądzu wpłaca się przelewem na rachunek bankowy wskazany przez Zamawiającego.

4. Miejsce i sposób wniesienia wadium.

1) Wadium wnoszone w pieniądzu należy wpłacić na następujący rachunek Zamawiającego:

Alior Bank : 04 2490 0005 0000 4530 8301 2707

w tytule przelewu należy wpisać „*wadium w postępowaniu nr WOTUiW-2/10/2017*”

Pożądane jest złożenie w ofercie oryginału lub potwierdzonej przez Wykonawcę za zgodność z oryginałem kopii polecenia przelewu.

2) Wadium składane w formie innej niż pieniężna, należy załączyć w oryginale, który nie jest trwale związany z ofertą, ewentualnie w ofercie umieścić dodatkowo kserokopię dokumentu.

5. Wadium należy wnieść przed upływem terminu składania ofert, przy czym wniesienie wadium w pieniądzu za pomocą przelewu bankowego Zamawiający będzie uważał za skuteczne tylko wówczas, gdy bank prowadzący rachunek Zamawiającego potwierdzi, że otrzymał taki przelew przed upływem terminu składania ofert (data i godzina).

6. W przypadku wnoszenia wadium w formie innej niż pieniężna, Wykonawca powinien przedłożyć dokument poręczenia lub gwarancji wystawiony przez właściwy podmiot zawierający informację o udzieleniu poręczenia/gwarancji zapłaty kwoty stanowiącej wadium w postępowaniu nr .WOTUIW-2/10/2017 na rzecz Wojewódzkiego Ośrodka Terapii Uzależnień i Współzależnienia w Toruniu. Wymieniony dokument musi być ważny przez cały okres związania ofertą określony w niniejszej SIWZ oraz zawierać nieodwołalne zobowiązanie podmiotu udzielającego poręczenia/gwarancji do bezwarunkowej wypłaty wadium, na pierwsze żądanie Zamawiającego, w przypadkach określonych w art. 46 ust. 4a i 5 ustawy.

7. Oferta Wykonawcy, który nie wnieśli wadium lub wnieśli w sposób nieprawidłowy zostanie odrzucona na podstawie art. 89 ust. 1 pkt. 7b ustawy.

XII. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTĄ

Wykonawca pozostaje związany ofertą przez okres 30 dni, licząc od dnia upływu terminu składania ofert.

XIII. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT

1. Każdy Wykonawca może złożyć jedną ofertę. W przypadku złożenia przez Wykonawcę więcej niż jednej oferty, wszystkie oferty zostaną odrzucone na podstawie art. 89 ust. 1 pkt 1 ustawy w związku z art. 82 ust. 1 ustawy.

2. Ofertę należy sporządzić w języku polskim z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności. Koszty przygotowania i złożenia oferty ponosi Wykonawca.

3. Dokumenty sporządzone w języku obcym są składane wraz z tłumaczeniem na język polski. W przypadku, o którym mowa w § 10 ust. 1 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia

26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia, Zamawiający informuje, iż może zażądać od Wykonawców przedstawienia tłumaczenia na język polski wskazanych przez Wykonawcę i pobranych samodzielnie przez Zamawiającego dokumentów.

4. Oferta i oświadczenia muszą być podpisane przez osoby upoważnione do reprezentowania Wykonawcy (Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia). Upoważnienie osób podpisujących ofertę do jej podpisania, powinno wynikać z dokumentów rejestrowych. Jeżeli upoważnienie takie nie wynika wprost z dokumentu stwierdzającego status prawny Wykonawcy, tj. odpisu z właściwego rejestru, to do oferty należy dołączyć oryginał lub notarialnie poświadczoną kopię innego dokumentu (np. uchwały), w tym stosownego pełnomocnictwa wystawionego przez osoby do tego umocowane, z którego takie upoważnienie wynika.

5. Uprawnione do podpisania oferty osoby powinny podpisać Formularz oferty, załączniki, oraz powinny złożyć podpis/y we wszystkich miejscach, w których zostały naniesione zmiany. Na stronach, które nie wymagają podpisu, powinny zamieścić swoje parafy (strona niepodpisana powinna być parafowana). Oferta powinna być podpisana czytelnie lub z pieczęcią imienną osoby podpisującej.

6. Oferta Wykonawców, którzy będą ubiegać się wspólnie o udzielenie zamówienia musi być podpisana w taki sposób, aby prawnie zobowiązywała wszystkich Wykonawców występujących wspólnie.

7. W przypadku oferty składanej przez Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia do oferty musi być załączony dokument ustanawiający pełnomocnika Wykonawców występujących wspólnie do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo musi być złożone w formie oryginału lub notarialnie poświadczonej kopii.

8. Treść oferty powinna odpowiadać treści SIWZ.

9. Zalecane jest ponumerowanie kolejnych stron oraz połączenie oferty w sposób uniemożliwiający jej przypadkowe zdekompletowanie. Oferta winna zawierać spis treści wraz z wykazem załączników.

10. Kompletna oferta musi zawierać:

10.1. Formularz Oferty, sporządzony na podstawie wzoru stanowiącego Załącznik nr 5 do niniejszej SIWZ,

10.2. Wszystkie dokumenty i oświadczenia wskazane w dziale IX ust. 1 niniejszej SIWZ,

10.3. Stosowne pełnomocnictwo(a) - w przypadku, gdy upoważnienie do podpisania oferty nie wynika bezpośrednio z właściwego rejestru lub innych dokumentów,

10.4. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, dokument, w którym ustanowiono pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie niniejszego zamówienia publicznego;

10.5. Dokument potwierdzający wniesienie wadium,

10.6. Kosztorysy ofertowe sporządzone w formie uproszczonej zgodnie z poniższymi wytycznymi:

- muszą zachowywać podział na części i elementy zastosowane w przedmiarach robót,
- nie można pomijać i dodawać pozycji przedmiarów, nie można agregować pozycji i nie można ich dzielić, muszą zawierać co najmniej dla każdej pozycji: numer pozycji, podstawę, normatywną wyliczenia nakładów rzeczowych, opis pozycji, ilość i rodzaj jednostki obmiarowej, cenę jednostkową netto pozycji z podaniem do dwóch miejsc po przecinku oraz wartość (cena jednostkowa razy ilość jednostek obmiarowych) netto dla wszystkich jednostek w pozycji z podaniem do dwóch miejsc po przecinku,
- każdy dział kosztorysu należy podsumować,
- końcowe podsumowanie kosztorysu musi uwzględniać wartość podatku VAT – i będzie stanowić wartość kosztorysu ofertowego (cenę oferty). Cena oferty powinna być podana z zaokrągleniem do dwóch miejsc po przecinku,
- wybrane przez Wykonawcę materiały, wyroby lub urządzenia do zastosowania przy realizacji i wycenie przedmiotu zamówienia muszą posiadać, co najmniej taką wartość techniczną, użytkową, estetyczną, jakiej wymagał Zamawiający w specyfikacji oraz muszą zgodnie z prawem być dopuszczone do stosowania w budownictwie. Określenie w ofercie nazwy, producenta lub innych parametrów charakteryzujących wybrany przez Wykonawcę produkt jest wiążące przy spełnieniu ww. wymogów,
- Wykonawca uprawniony jest do stosowania upustów tylko poprzez ich wkalkulowanie w ceny lub narzuty przyjęte i użyte przy kosztorysowym wyliczeniu ceny oferty, w każdej cenie jednostkowej netto kosztorysu,
- Wykonawca zobowiązany jest uwzględnić w cenach kosztorysów koszty bezpośrednie (roboczo-godzinę, materiały, sprzęt) oraz narzuty (koszty pośrednie i zysk),
- Wykonawca zobowiązany jest podać przyjęte do kosztorysowania następujące dane: stawkę roboczo-godziny, procent kosztów pośrednich oraz procent zysku,

- kosztorys ofertowy powinien być sporządzony na podstawie przedmiarów robót stanowiących załączniki do SIWZ,

10.7. Jeżeli dotyczy - inne dokumenty wymagane na podstawie niniejszego SIWZ.

11. Wymagane dokumenty należy przedstawić w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę z dopiskiem „za zgodność z oryginałem”. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia oraz w przypadku podmiotów, na zasobach, których polega Wykonawca na zasadach określonych w art. 22a ustawy, kopie dokumentów dotyczących odpowiednio Wykonawcy lub tych podmiotów są poświadczane za zgodność z oryginałem odpowiednio przez Wykonawcę lub te podmioty.

12. Na podstawie art. 8 ust. 3 ustawy nie ujawnia się informacji stanowiących tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, jeżeli Wykonawca, nie później niż w terminie składania ofert lub wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, zastrzegł, że nie mogą być one udostępniane oraz wykazał, iż zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa. Informacje zawarte w ofercie, stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, które nie mogą być udostępnione, muszą być oznaczone klauzulą: “NIE UDOSTĘPNIĄĆ – INFORMACJE STANOWIĄ TAJEMNICĘ PRZEDSIĘBIORSTWA W ROZUMIENIU ART. 11 ust. 4 USTAWY O ZWALCZANIU NIEUCZCIWEJ KONKURENCJI (tekst jednolity Dz. U. z 2003 r. Nr 153 poz. 1503 ze zm.)” i powinny być odrębną częścią nie złączoną z ofertą w sposób trwały. Wykonawca nie może zastrzec informacji wskazanych w art. 86 ust 4 ustawy tj. nazwy (firmy) oraz adresu Wykonawcy, ceny, terminu wykonania zamówienia, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.

13. Ofertę należy złożyć w nieprzezroczystej, zabezpieczonej przed otwarciem kopercie (paczce). Kopertę (paczkę) należy opisać następująco:

Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień i Współuzależnienia w Toruniu, ul. Szosa Bydgoska 1

Oferta w postępowaniu na:

Wykonanie inwestycji w ramach zadania budżetowego pn.:

Budowa budynku opieki zdrowia - Całodobowego Młodzieżowego Oddziału Leczenia Uzależnień w Toruniu przy ul. Włocławskiej

Nie otwierać przed : */należy wstawić datę i godzinę otwarcia ofert/.*

Na kopercie(paczce) oprócz opisu jw. należy umieścić nazwę i adres Wykonawcy.

14. Jeżeli oferta zostanie oznakowana w inny niż opisano powyżej sposób, Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za nieprawidłowe skierowanie czy przedwczesne lub przypadkowe otwarcie oferty.

15. Wykonawca może wprowadzić zmiany do oferty przed upływem terminu do składania ofert. Zmiany należy złożyć według takich samych zasad jak składana oferta z dopiskiem: "ZMIANA".

16. Wykonawca może wycofać złożoną przez siebie ofertę pod warunkiem, że pisemne powiadomienie wpłynie do Zamawiającego przed upływem terminu składania ofert.

XIV. MIEJSCE ORAZ TERMIN SKŁADANIA I OTWARCIA OFERT

1. Oferty należy składać w siedzibie Zamawiającego, sekretariat WOTUiW, pokój nr 10.
2. Termin składania ofert upływa dnia **09.11.2017, do godz. 13.00.**
3. Otwarcie ofert nastąpi w siedzibie Zamawiającego, w pokoju nr 1, w dniu **09.11.2017, o godz. 13.15.**
4. Oferty złożone po terminie zostaną zwrócone bez otwierania w sposób określony w ustawie.
5. Otwarcie ofert jest jawne.
6. Bezpośrednio przed otwarciem ofert Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
7. Po otwarciu oferty Zamawiający poda imię i nazwisko, nazwę firmy, oraz adres Wykonawcy, którego oferta jest otwierana, a także informacje dotyczące ceny oferty, terminu wykonania zamówienia publicznego, okresu gwarancji i warunków płatności zawartych w ofercie.
8. W przypadku, gdy Wykonawca nie był obecny przy otwieraniu ofert, na jego wniosek, Zamawiający prześle mu informacje, które zostały ogłoszone na sesji otwarcia ofert.

XV. OPIS SPOSOBU OBLICZANIA CENY

1. Składając ofertę, należy podać: cenę całkowitą brutto za realizację zamówienia.
2. Cena całkowita brutto, oferty musi zawierać wszelkie obciążenia, obowiązki i koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz informacji zawartych w SIWZ – cena ryczałtowa.
3. Cena oferty brutto musi być podana w złotych polskich cyfrowo z uwzględnieniem wszystkich opłat i podatków (w tym VAT) oraz ewentualnych upustów i rabatów.
4. Kalkulując cenę, Wykonawca winien uwzględnić wszystkie informacje zawarte w SIWZ (w tym także w Projekcie umowy) i wynikające z nich obciążenia i obowiązki.

5. Wszystkie ceny muszą być wyrażone z dokładnością do pełnych groszy tj. do dwóch miejsc po przecinku z odpowiednim zaokrągleniem w dół lub w górę w następujący sposób:

w dół – jeżeli kolejna liczba jest mniejsza od 5,

w górę – jeżeli kolejna liczba jest większa od 5 lub równa 5.

6. Do porównania ofert Zamawiający przyjmie zaoferowaną przez Wykonawcę cenę całkowitą brutto za realizację zamówienia.

XVI. OPIS KRYTERIÓW, KTÓRYMI ZAMAWIAJĄCY BĘDZIE SIĘ KIEROWAŁ PRZY WYBORZE OFERTY, WRAZ Z PODANIEM WAG TYCH KRYTERIÓW I SPOSOBU OCENY OFERT

1. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty zamawiający będzie się kierował następującym kryteriami oceny ofert i ich wagą:

a) cena za realizację przedmiotu zamówienia - waga 60 %;

b) wydłużenie okresu gwarancji od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru bez zastrzeżeń – waga 40%.

2. Zamawiający dokona oceny złożonych ofert, zgodnie z następującymi zasadami:

a) Kryterium „Cena”

Punkty w tym kryterium zostaną przyznane na podstawie podanej przez Wykonawcę w ofercie ceny brutto wykonania zamówienia. Ocena punktowa w ramach kryterium ceny zostanie dokonana zgodnie ze wzorem:

$$C = \frac{C_{\min}}{C_{\text{bad}}} \times 60 \text{ pkt}$$

gdzie:

C – liczba punktów przyznanych badanej ofercie w kryterium „Cena”,

C_{min} – najniższa cena spośród badanych ofert,

C_{bad} – cena oferty badanej.

b) Kryterium „Wydłużenie okresu gwarancji od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru bez zastrzeżeń”

Punkty w tym kryterium zostaną przyznane na podstawie podanego przez Wykonawcę w ofercie okresu gwarancji. Ocena punktowa w ramach kryterium "Wydłużenie okresu gwarancji od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru bez zastrzeżeń" zostanie dokonana zgodnie ze wzorem:

$$G_w = \frac{G_{\text{wbad}}}{G_w} \times 40 \text{ pkt}$$

gdzie:

Gw - liczba punktów przyznanych badanej ofercie w punkcie „Wydłużenie okresu gwarancji od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru bez zastrzeżeń”

Gwbad - ilość miesięcy, o jaką przedłużono minimalny okres gwarancji od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru bez zastrzeżeń w badanej ofercie

3. Maksymalna liczba punktów, jakie można uzyskać wynosi 100.

4. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta, która uzyskała łącznie, tj. przy uwzględnieniu obydwu kryteriów oceny ofert (C + Gw), największą liczbę punktów.

5. Zamawiający wymaga, aby okres gwarancji na przedmiot zamówienia wynosił minimalnie 36 miesięcy kalendarzowych od dnia podpisania końcowego protokołu odbioru bez zastrzeżeń, natomiast maksymalnie 72 miesiące.

6. Wykonawca, który nie wydłuży minimalnego okresu gwarancji otrzyma w tym kryterium 0 (zero) punktów, natomiast Wykonawca, który wydłuży ten okres o 36 miesięcy lub więcej otrzyma maksymalną liczbę punktów, tj. 40 (czterdzieści).

7. Wydłużenie okresu gwarancji powinno być liczone w pełnych miesiącach.

8. Obliczenia będą dokonywane z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku z odpowiednim zaokrągleniem w dół lub w górę w następujący sposób:

w dół – jeżeli kolejna liczba jest mniejsza od 5,

w górę – jeżeli kolejna liczba jest większa od 5 lub równa 5.

9. W przypadku gdy dwie lub więcej ofert uzyska taki sam bilans punktów, zgodnie z art. 91 ust. 4 ustawy, Zamawiający wybierze ofertę z niższą ceną, a jeżeli zostały oferty o takiej samej cenie, Zamawiający wezwie Wykonawców, którzy złożyli te oferty do złożenia w terminie określonym przez Zamawiającego ofert dodatkowych.

XVII. INFORMACJE I FORMALNOŚCI, JAKIE POWINNY ZOSTAĆ DOPEŁNIONE PO WYBORZE OFERTY W CELU ZAWARCIA UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO

1. Niezwłocznie po wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający zawiadomi Wykonawców, którzy złożyli oferty o wynikach przetargu.

2. Po zatwierdzeniu wyboru najkorzystniejszej oferty informacja o wyborze zostanie umieszczona na tablicy ogłoszeń i stronie internetowej Zamawiającego.

3. Zamawiający poinformuje Wykonawcę, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, o miejscu i terminie zawarcia umowy, a także wezwie do przedłożenia dokumentów, o których mowa w dziale IX ust. 2 i 3 SIWZ.

3. Wykonawca jest zobowiązany przed podpisaniem umowy do:

- a) wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5% ceny netto podanej w ofercie zgodnie z działem XVIII SIWZ;
- b) dostarczenia Zamawiającemu dokumentów oraz zaświadczeń, o których mowa w SIWZ;
- c) przedstawienia harmonogramu rzeczowo-finansowego wykonania robót z podziałem robót na Etapy w których wartość robót wykonanych i odebranych protokołem do zafakturowania w danym etapie nie może przekroczyć kwot określonych w niniejszej SIWZ (dział IV ust. 5). W przypadku braku przedstawienia przez Wykonawcę wyżej wymienionego kompletnego i poprawnego dokumentu, Zamawiający uzna, że Wykonawca ze swojej winy uchyliła się od zawarcia umowy.

4. Niewniesienie zabezpieczenia lub nie dostarczenie dokumentów, o którym mowa w ust. 3, także po wezwaniu do usunięcia braków w wyznaczonym terminie, zostanie uznane za uchylenie się od zawarcia umowy w rozumieniu art. 94 ust. 3 ustawy.

5. Jeżeli w przedmiotowym postępowaniu zostanie wybrana oferta Wykonawców, którzy wspólnie ubiegali się o udzielenie zamówienia, Zamawiający może żądać (przed podpisaniem umowy) dostarczenia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców, w tym również umowy spółki cywilnej.

6. Zamawiający przystąpi do zawarcia umowy z wybranym Wykonawcą w trybie art. 94 ustawy, z uwzględnieniem zapisów art. 139 ustawy.

7. Umowa zostanie zawarta w miejscu i terminie wskazanym przez Zamawiającego.

XVIII. WYMAGANIA DOTYCZĄCE ZABEZPIECZENIA NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY

1. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości 5 % ceny całkowitej netto podanej w ofercie, w formie przewidzianej w art. 148 ust. 1 ustawy.

2. Zabezpieczenie może być wnoszone według wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach: pieniądzu; poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym; gwarancjach bankowych; gwarancjach ubezpieczeniowych; poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości. Z treści poręczenia/gwarancji winno wynikać, iż jest nieodwołalna, bezwarunkowa i płatna na pierwsze żądanie Zamawiającego, z którego wynika, że Wykonawca nie wykonał lub wykonał nienależycie zobowiązanie z umowy

3. Zabezpieczenie wnoszone w pieniądzu Wykonawca wpłaca przelewem na rachunek bankowy Zamawiającego o nr. **Alior Bank : 04 2490 0005 0000 4530 8301 2707**. W tytule przelewu należy wskazać: Zabezpieczenie należytego wykonania umowy. Postępowanie nr WOTUiW-2/10/2017.
4. W przypadku wniesienia wadium w pieniądzu Wykonawca może wyrazić zgodę na zaliczenie kwoty wadium na poczet zabezpieczenia.
5. Jeżeli zabezpieczenie wniesiono w pieniądzu, Zamawiający przechowuje je na oprocentowanym rachunku bankowym. Zamawiający zwraca zabezpieczenie wniesione w pieniądzu z odsetkami wynikającymi z umowy rachunku bankowego, na którym było ono przechowywane, pomniejszone o koszt prowadzenia tego rachunku oraz prowizji bankowej za przelew pieniędzy na rachunek bankowy Wykonawcy.
6. Przed złożeniem zabezpieczenia w formie innej niż pieniężna Zamawiający wymaga złożenia projektu dokumentu ustanawiającego zabezpieczenie, w celu jego wcześniejszej akceptacji.
7. Oryginał dokumentu potwierdzający wniesienie zabezpieczenia należytego wykonania umowy musi być dostarczony przed podpisaniem umowy.
8. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy służy do pokrycia roszczeń z tytułu niewykonania umowy lub nienależytego wykonania umowy.
9. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 70% zostanie zwrócone Wykonawcy w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należyście wykonane, co winno zostać potwierdzone protokołem końcowym odbioru prac bez zastrzeżeń.
10. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 30% zostanie zwrócone Wykonawcy w ciągu 15 dni licząc od dnia, w którym skończy się okres rękojmi i gwarancji na wykonane roboty budowlane.
11. W trakcie realizacji umowy Wykonawca może dokonać zmiany formy zabezpieczenia na jedną lub kilka form, o których mowa w art. 148 ustawy.
12. Zmiana formy zabezpieczenia jest dokonywana z zachowaniem ciągłości zabezpieczenia i bez zmniejszenia jego wysokości.

XIX. INFORMACJA NA TEMAT ISTOTNYCH DLA STRON POSTANOWIEŃ, KTÓRE ZOSTANĄ WPROWADZONE DO TREŚCI ZAWIERANEJ UMOWY W SPRAWIE ZAMÓWIENIA PUBLICZNEGO, OGÓLNYCH WARUNKÓW UMOWY ALBO WZORU UMOWY. MOŻLIWOŚĆ ZMIANY UMOWY

1. Pozostałe istotne dla Wykonawcy postanowienia umowy, zostały zawarte w *Projekcie umowy*, stanowiącym Załącznik nr 4 do SIWZ.

2. Zgodnie z treścią art. 144 ust. 1 pkt 1 ustawy, zmiany postanowień umowy, możliwe są w wypadkach i w zakresie wskazanym w projekcie umowy załączonym do SIWZ (§ 14 projektu umowy).

XX. PODWYKONAWSTWO

1. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia podwykonawcom.

2. Wykonawca na podstawie art. 36b ust. 1 jest zobowiązany umieścić w składanej ofercie informację o części zamówienia, które Wykonawca zamierza powierzyć podwykonawcom i podania firm podwykonawców. Brak w ofercie informacji o części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, jest rozumiane przez Zamawiającego jako wykonanie całego przedmiotu zamówienia samodzielnie.

3. Zamawiający nie zastrzega żadnej części zamówienia, która nie może być powierzona podwykonawcom.

4. Zamawiający nie zastrzega obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia.

5. Zamawiający nie dopuszcza zawierania przez podwykonawców umów z dalszymi podwykonawcami.

6. Zamawiający żąda, aby przed przystąpieniem do wykonania zamówienia Wykonawca, o ile są już znane, podał nazwy albo imiona i nazwiska oraz dane kontaktowe podwykonawców i osób do kontaktu z nimi, zaangażowanych w roboty budowlane. Wykonawca zawiadamia Zamawiającego o wszelkich zmianach danych, o których mowa w zdaniu pierwszym, w trakcie realizacji zamówienia, a także przekazuje informacje na temat nowych podwykonawców, którym w późniejszym okresie zamierza powierzyć realizację robót budowlanych.

7. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust.1 ustawy, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia. W przypadku, gdy Wykonawca nie wykaże Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego

zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, lub gdy zachodzą podstawy do wykluczenia podwykonawcy i nie zostanie on zastąpiony innym podwykonawcą, Zamawiający będzie uprawniony do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

8. Jeżeli powierzenie podwykonawcy wykonania części zamówienia na roboty budowlane, na zasadach określonych w art. 22a ust.1 ustawy, następuje w trakcie jego realizacji, Wykonawca na żądanie Zamawiającego przedstawia oświadczenie, o którym mowa w art. 25a ust. 1 ustawy, lub oświadczenia lub dokumenty potwierdzające brak podstaw wykluczenia wobec tego podwykonawcy.

9. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że wobec danego podwykonawcy zachodzą podstawy wykluczenia, Wykonawca obowiązany jest zastąpić tego podwykonawcę lub zrezygnować z powierzenia wykonania części zamówienia podwykonawcy.

10. Powierzenie wykonania części zamówienia podwykonawcom nie zwalnia Wykonawcy z odpowiedzialności za należyte wykonanie tego zamówienia.

XXI. POUCZENIE O ŚRODKACH OCHRONY PRAWNEJ PRZYSŁUGUJĄCYCH WYKONAWCY W TOKU POSTĘPOWANIA O UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

Wykonawcom, a także innym osobom, których interes prawny w uzyskaniu zamówienia doznał lub może doznać uszczerbku w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy, przysługują środki ochrony prawnej określone w dziale VI ustawy Prawo zamówień publicznych (art. 179-198g). Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz specyfikacji istotnych warunków zamówienia przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.

XXII. ZAŁĄCZNIKI

Załącznikami do niniejszej SIWZ są:

Załącznik nr 1 – Dokumentacja projektowa (architektura, konstrukcja, instalacja sanitarna, instalacja elektryczna, zagospodarowanie terenu)

Załącznik nr 2 – Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót

Załącznik nr 3 – Przedmiary robót

Załącznik nr 4 - Projekt umowy o roboty budowlane

Załącznik nr 5 – Wzór formularza oferty

Załącznik nr 6 – Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia

Załącznik nr 7 – Wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia

Załącznik nr 8 – Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych

Załącznik nr 9 – Wzór wykazu osób

Załącznik nr 10 – Wzór oświadczenia składanego w związku z art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy

Załącznik nr 11 - Wzór oświadczenia dotyczącego zatrudnienia

Wskazane wyżej Załączniki nr 5-11 Wykonawca wypełnia stosownie do treści niniejszej SIWZ. Zamawiający dopuszcza zmiany wielkości pól załączników oraz odmiany wyrazów wynikające ze złożenia oferty wspólnej. Wprowadzone zmiany nie mogą zmieniać treści załączników.

Wymienione Załączniki nr 1-11 stanowią integralną część SIWZ.

Z-ca Dyrektora
ds. Administracyjno-Finansowych
Główny Księgowy
Małgorzata Wiśniewska

DYREKTOR
Wojewódzkiego Ośrodka Terapii
Uzależnień i Współuzależnienia
w Toruniu
dr n. med. Lech Grodzki

WOJEWÓDZKI OŚRODEK TERAPII
UZALEŻNIEŃ I WSPÓLUZALEŻNIENIA
w TORUNIU
87-100 TORUŃ, ul. Sz. Bydgoska 1
REGON 871550298 NIP 956-20-48-040
Telefon 6228908

Załącznik nr 4 – Projekt umowy o roboty budowlane nr.....

PROJEKT UMOWY O ROBOTY BUDOWLANE NR/2017

W dniu roku pomiędzy Wojewódzkim Ośrodkiem Terapii Uzależnień i Współzależnienia z siedzibą w Toruniu przy ul. Szosa Bydgoska 1, reprezentowanym przez:

Dyrektora Ośrodka – dr nauk med. Lecha Grodzkiego

zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym”,

a

.....z siedzibą,NIP:

....., REGON:wpisanym do

....., reprezentowanym

przez:

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”

w wyniku rozstrzygniętego przetargu nieograniczonego o nr.....przeprowadzonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo Zamówień Publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015, poz. 2164 ze zm.) została zawarta umowa następującej treści:

§ 1.

Przedmiot zamówienia

1. Przedmiotem zamówienia jest wykonanie inwestycji w ramach zadania budżetowego pn.:

Budowa budynku opieki zdrowia - Całodobowego Młodzieżowego Oddziału Leczenia Uzależnień w Toruniu przy ul. Włocławskiej.

2. Wszelkie prace związane z inwestycją należy wykonać na podstawie opracowanej dokumentacji projektowo-wykonawczej będącej w posiadaniu Zamawiającego, na którą składają się dokumenty załączone do SIWZ:

- A. Projekt budowlano-wykonawczy branży architektonicznej,
- B. Projekt budowlano-wykonawczy branży konstrukcyjnej,
- C. Projekt budowlano-wykonawczy branży sanitarnej
- G. Projekt budowlano-wykonawczy branży elektrycznej,
- H. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót budowlanych,
- I. Specyfikacja techniczna wykonania i odbioru robót elektrycznych,
- J. Przedmiar robót - branża budowlana,
- K. Przedmiar robót - branża elektryczna,

a także z

L. Decyzją Prezydenta Miasta Torunia nr WAIB.6740.12.316.154.2017IBJ WAIB.249/V/87 z dnia 04 września 2017r.

oraz kosztorysami ofertowymi i harmonogramem rzeczowo-finansowy sporządzonym przez Wykonawcę.

4. Z uwagi na zakres prac oraz przyjętą technologię ich wykonania, przedmiot zamówienia dzieli się na siedem następujących etapów:

- a) I Etap – wartość robót wykonanych i odebranych protokołem do zafakturowania w pierwszym etapie nie może przekroczyć kwoty 300.000,00 zł termin zakończenia robót do 31.03.2018r.
- b) II Etap – wartość robót wykonanych i odebranych protokołem do zafakturowania w drugim etapie nie może przekroczyć kwoty 700.000,00 zł, termin zakończenia robót do 30.06.2018r.
- c) III Etap –wartość robót wykonanych i odebranych protokołem do zafakturowania w trzecim etapie nie może przekroczyć kwoty 700.000,00 zł, termin zakończenia robót do 30.09.2018r.
- d) IV Etap – wartość robót wykonanych i odebranych protokołem do zafakturowania w czwartym etapie nie może przekroczyć kwoty 600.000,00 zł, termin zakończenia robót do 10.12.2018r.
- e) V Etap – wartość robót wykonanych i odebranych protokołem do zafakturowania w piątym etapie nie może przekroczyć kwoty 400.000,00 zł, termin zakończenia robót do 31.03.2019r.
- f) VI Etap – wartość robót wykonanych i odebranych protokołem do zafakturowania w szóstym etapie nie może przekroczyć kwoty 500.000,00 zł, termin zakończenia robót do 30.06.2019r.

g) VII Etap – wartość robót wykonanych i odebranych protokołem do zafakturowania w siódmym etapie nie może przekroczyć kwoty, termin zakończenia robót do 30.09.2019r.

5. Przed podpisaniem umowy Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia harmonogramu rzeczowo-finansowego wykonania robót z podziałem robót na Etapy w których wartość robót wykonanych i odebranych protokołem do zafakturowania w danym etapie nie może przekroczyć kwot określonych wyżej.

6. Wykonawca powinien także wykonać niezbędne roboty towarzyszące i czynności formalno-prawne umożliwiające przekazanie wykonanych obiektów do eksploatacji - między innymi odbiorów technicznych, a także sporządzenia dokumentacji powykonawczej z zaznaczeniem wprowadzonych zmian.

7. Cechy materiałów i elementów budowli muszą wykazywać zgodność z określonymi wymaganiami, a rozrzuty tych cech nie mogą przekraczać dopuszczalnego przedziału tolerancji. Co najmniej na trzy tygodnie przed zaplanowanym wykorzystaniem jakichkolwiek materiałów przeznaczonych do robót, Wykonawca przedstawi Inspektorowi Nadzoru do zatwierdzenia, szczegółowe informacje dotyczące proponowanego źródła zamawiania jak również odpowiednie świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki materiałów. Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one użyte do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniami, zachowały swoją jakość i właściwości i były dostępne do kontroli przez Inspektora Nadzoru. Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem Nadzoru lub poza terenem budowy w miejscach zorganizowanych przez Wykonawcę i zaakceptowanych przez Inspektora Nadzoru.

8. Wykonawca odpowiada za ochronę instalacji na powierzchni ziemi i za urządzenia podziemne, takie jak rurociągi, kable itp. oraz uzyska od odpowiednich władz będących właścicielami tych urządzeń potwierdzenie informacji dostarczonych mu przez Zamawiającego w ramach planu ich lokalizacji. Wykonawca zapewni właściwe oznaczenie i zabezpieczenie przed uszkodzeniem tych instalacji i urządzeń w czasie trwania budowy. Wykonawca zobowiązany jest umieścić w swoim harmonogramie rezerwę czasową dla wszelkiego rodzaju robót, które mają być wykonane w zakresie przełożenia instalacji i urządzeń podziemnych na terenie budowy i powiadomić Inspektora Nadzoru i władze lokalne o zamiarze rozpoczęcia robót.

9. Wykonawca jest zobowiązany do używania jedynie takiego sprzętu, który nie spowoduje niekorzystnego wpływu na jakość wykonywanych robót. Sprzęt używany do robót powinien

być zgodny z ofertą Wykonawcy i powinien odpowiadać pod względem typów i ilości wskazaniom zawartym w specyfikacjach technicznych lub projekcie organizacji robót, zaakceptowanym przez Inspektora Nadzoru; w przypadku braku ustaleń w wymienionych wyżej dokumentach, sprzęt powinien być uzgodniony i zaakceptowany przez Inspektora Nadzoru. Liczba i wydajność sprzętu powinny gwarantować przeprowadzenie robót, zgodnie z zasadami określonymi w dokumentacji projektowej, specyfikacjach technicznych i wskazaniach Inspektora Nadzoru. Sprzęt będący własnością Wykonawcy lub wynajęty do wykonania robót ma być utrzymywany w dobrym stanie i gotowości do pracy. Powinien być zgodny z normami ochrony środowiska i przepisami dotyczącymi jego użytkowania.

10. Wykonawca jest odpowiedzialny za prowadzenie robót zgodnie z warunkami umowy oraz za jakość zastosowanych materiałów i wykonywanych robót, za ich zgodność z dokumentacją projektową, wymaganiami specyfikacji technicznych, projektem organizacji robót opracowanym przez Wykonawcę oraz poleceniami Inspektora Nadzoru. Wykonawca jest odpowiedzialny za stosowane metody wykonywania robót. Wykonawca jest odpowiedzialny za dokładne wytyczenie w planie i wyznaczenie wysokości wszystkich elementów robót zgodnie z wymiarami i rzędnymi określonymi w dokumentacji projektowej lub przekazanymi na piśmie przez Inspektora Nadzoru.

§ 2.

Podwykonawcy

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać przedmiot zamówienia:

a) osobiście w zakresie.....

b) przy udziale podwykonawców w zakresie.....

2. Wykonawca ponosi wobec Zamawiającego pełną odpowiedzialność za roboty, które wykonuje przy pomocy podwykonawców.

3. Zamawiający nie wyraża zgody na zawieranie przez podwykonawców umów z dalszymi podwykonawcami.

4. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane jest obowiązany, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy (w tym także projektu jej zmiany) oraz poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, i jej zmiana. Do projektu umowy Wykonawca powinien załączyć odpis z właściwego rejestru lub inny dokument (np. uchwałę lub pełnomocnictwo, z tym że w wypadku dokumentu pełnomocnictwa należy również dołączyć odpis z właściwego rejestru

celem potwierdzenia, że zostało ono podpisane przez osoby uprawnione do reprezentowania podwykonawcy) wskazujący osoby uprawnione do podpisania umowy o podwykonawstwo ze strony podwykonawcy.

5. Termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy za wykonane prace przewidziany w umowie o podwykonawstwo nie może być dłuższy niż 30 dni, licząc od dnia doręczenia Wykonawcy prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku dotyczących zleconych podwykonawcy w ramach tej umowy prac.

6. W umowie z podwykonawcą Wykonawca powinien wyraźnie i w sposób zgodny z treścią niniejszej umowy oraz wskazanymi w § 1 ust. 2 niniejszej umowy dokumentami określić zakres zleconych podwykonawcy do wykonania prac, ich cenę oraz termin wykonania.

7. Zamawiający w terminie, maksymalnie, 7-dniowym od otrzymania projektu umowy, o którym mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu może zgłosić zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany lub sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do jej zmian. Zastrzeżenia zostaną zgłoszone w wypadku naruszenia postanowień ust. 5 i 6 niniejszego paragrafu.

8. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie określonym ust. 7, uważa się za akceptację projektu umowy przez Zamawiającego.

9. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od otrzymania umowy, uważa się za akceptację umowy przez Zamawiającego.

10. Wykonawca wraz z żądaniem rozliczenia należnego mu od Zamawiającego wynagrodzenia jest zobowiązany przedstawić dowody potwierdzające zapłatę przez niego należnego wynagrodzenia podwykonawcom. Dowodami mogą być potwierdzenia wykonania przelewów lub oświadczenia podwykonawców o uregulowaniu przez Wykonawcę należnych im wynagrodzeń w całości. Do czasu otrzymania wskazanych dowodów Zamawiający może powstrzymać się z zapłatą wynagrodzenia Wykonawcy, zaś Wykonawca nie ma w takim wypadku prawa naliczać odsetek ustawowych za opóźnienie.

11. Wykonawca powinien wystawić fakturę VAT Zamawiającemu po dokonaniu zapłaty podwykonawcy/om.

12. Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę

o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku uchylenia się od obowiązku zapłaty przez Wykonawcę zamówienia na roboty budowlane w terminie 30 dni.

13. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający jest obowiązany umożliwić Wykonawcy zgłoszenie w formie pisemnej uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.

14. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 13, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:

- a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
- b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
- c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy, jeżeli podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.

15. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 10 niniejszego paragrafu, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane.

16. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie, bez odsetek, należnych podwykonawcy.

17. Jeżeli Zamawiający będzie zmuszony do zapłaty wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy, to o tyle, ile zapłaci na rzecz tych podmiotów pomniejszy wynagrodzenie Wykonawcy z zastrzeżeniem, iż wynagrodzenie to nie może jednak przekroczyć kwot odpowiadających zakresowi robót zleconych podwykonawcy.

18. Konieczność wielokrotnego dokonania bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub konieczność dokonania bezpośrednich zapłat na sumę większą niż 5% wartości umowy brutto w sprawie zamówienia publicznego może stanowić podstawę do odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z winy Wykonawcy.

19. Wykonawca powierzy wykonanie następujących robót budowlanych podwykonawcom:.....(firmy podwykonawców).

20. Zamawiający, może żądać od Wykonawcy zmiany lub odsunięcia podwykonawcy od wykonywania świadczeń w zakresie realizacji przedmiotu umowy, jeżeli sprzęt techniczny, osoby i kwalifikacje, którymi dysponuje podwykonawca, nie spełniają warunków lub wymagań dotyczących podwykonawstwa, określonych umową, nie dają rękojmi należytego

wykonania powierzonych podwykonawcy robót budowlanych, lub dotrzymania terminów realizacji tych robót. W takiej sytuacji Wykonawca niezwłocznie usunie na żądanie Zamawiającego podwykonawcę z terenu budowy.

§ 3.

Termin wykonania przedmiotu zamówienia

1. Wprowadzenie Wykonawcy przez Zamawiającego na teren robót nastąpi w terminie 3 dni od dnia podpisania niniejszej umowy i będzie potwierdzone przez Zamawiającego i Wykonawcę protokołem wprowadzenia.
2. Rozpoczęcie prac przez Wykonawcę nastąpi w terminie 3 dni od dnia przekazania placu budowy, lecz nie wcześniej niż po upływie ustawowych terminów od zgłoszenia rozpoczęcia robót budowlanych.
3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania i zakończenia przedmiotu umowy wraz z uzyskaniem pozwolenia na użytkowanie w nieprzekraczalnym **terminie do dnia** r. zgodnie z datą zakończenia ostatniego Etapu robót.

§ 4.

Osoby reprezentujące Wykonawcę i Zamawiającego

1. Osobami reprezentującymi Wykonawcę będą: kierownik budowy..... wyznaczony przez Wykonawcę oraz kierownicy robót posiadający odpowiednie uprawnienia odpowiedzialni za branżę elektryczną..... i sanitarną.....
2. Zmiana osoby umocowanej do reprezentowania Wykonawcy w trakcie realizacji niniejszej umowy wymaga akceptacji Zamawiającego. Zamawiający zaakceptuje taką zmianę, gdy kwalifikacje wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji osoby wymienionej w wykazie stanowiącym Załącznik nr 9 do oferty.
3. Osobą reprezentującą Zamawiającego będzie inspektor nadzoru inwestorskiego wyznaczony przez Zamawiającego..... oraz inspektorzy posiadający odpowiednie uprawnienia odpowiedzialni za branżę elektryczną i sanitarną:.....
4. Osoby reprezentujące Strony zobowiązane są działać w zakresie objętym umową zgodnie z przepisami prawa, ze szczególnym uwzględnieniem przepisów ustawy Prawo budowlane.

§ 5.

Odbiór wykonanych robót

1. Do podstawowych obowiązków Wykonawcy należy zgłaszanie do odbioru robót ulegających zakryciu lub robót zanikających. Odbiór robót zanikających i ulegających zakryciu będzie dokonywany przez inspektora nadzoru w obecności Wykonawcy w czasie umożliwiającym wykonanie ewentualnych korekt i poprawek bez hamownia ogólnego postępu robót. Odbiór będzie przeprowadzony niezwłocznie.
2. Wykonawca, na żądanie Zamawiającego, ma obowiązek odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, o ile wcześniej nie zgłosił Zamawiającemu gotowości do dokonania odbioru robót opisanych w ust. 1, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.
3. Odbiory częściowe dokonywane będą przez komisję powołaną przez Zamawiającego i inspektora nadzoru inwestorskiego w obecności i przy udziale Wykonawcy. Odbiory te będą dokonywane nie później niż w ciągu 3 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia przez Zamawiającego.
4. Do odbioru częściowego wymagane jest przedłożenie przez Wykonawcę wymaganych umową dokumentów, w szczególności:
 - 1) oświadczenia o zakończeniu prac i gotowości do odbioru,
 - 2) dziennika budowy,
 - 3) oświadczenia kierownika budowy o zgodności wykonanych prac z obowiązującymi przepisami i normami,
 - 4) oświadczenia o jakości i dopuszczeniu do użytkowania zastosowanych materiałów wraz ze stosownymi atestami i aprobatami,
 - 5) protokołów potwierdzających wykonanie robót zanikowych,
 - 6) oświadczeń kierownika budowy o sprawności i zdatności do użytkowania poszczególnych instalacji.
5. O zakończeniu robót i gotowości do ich odbioru Wykonawca zobowiązany jest powiadomić pisemnie Zamawiającego na adres: Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień i Współuzależnień, 87-100 Toruń, ul. Szosa Bydgoska 1.
6. Do zgłoszenia Wykonawca zobowiązany jest dołączyć wszystkie dokumenty pozwalające na ocenę prawidłowości wykonania przedmiotu umowy, a w szczególności dziennik budowy oraz atesty i certyfikaty.
7. Odbiór końcowy robót będzie przeprowadzony komisyjnie przez komisję powołaną przez Zamawiającego z udziałem inspektora nadzoru inwestorskiego, w obecności i przy udziale Wykonawcy. Odbiór zostanie rozpoczęty nie później niż w ciągu 5 dni roboczych od daty otrzymania zgłoszenia, o którym mowa w ust. 5 niniejszego paragrafu.

8. Do odbioru końcowego wymagane jest przedłożenie przez Wykonawcę wymaganych umową dokumentów, w szczególności:

- 1) oświadczenia o zakończeniu prac i gotowości do odbioru,
- 2) kompletnego dziennika budowy,
- 3) inwentaryzacji geodezyjnej powykonawczej
- 4) oświadczenia kierownika budowy o zgodności wykonanych prac z projektem, a w przypadku odstępstw od projektu o zakresie odstępstw,
- 5) oświadczenia kierownika budowy o zgodności wykonanych prac z obowiązującymi przepisami i normami,
- 6) oświadczenia o jakości i dopuszczeniu do użytkowania zastosowanych materiałów wraz ze stosownymi atestami i aprobatami,
- 7) deklaracji zgodności na wszystkie zastosowane materiały,
- 8) aprobat technicznych i atestów na wbudowane materiały oraz kart gwarancyjnych na zamontowany sprzęt i urządzenia potwierdzone parafą o wbudowaniu przez kierownika budowy,
- 9) protokołów pomiarowych potwierdzających wykonanie robót zgodnie z dokumentacją,
- 10) przedstawienie dokumentacji powykonawczej (2 egzemplarze).

9. Jeżeli Zamawiający stwierdzi, że przedmiot umowy nie został wykonany należycie, to jest roboty nie zostały zakończone lub zostały wykonane wadliwie, odmówi dokonania odbioru i w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy termin ponownego złożenia przez Wykonawcę wniosku o dokonanie odbioru końcowego z zachowaniem prawa do naliczenia odpowiednich kar umownych.

10. Za datę zakończenia robót przyjmuje się datę skutecznego dokonania odbioru robót, co zostanie potwierdzone podpisaniem bezusterkowego końcowego protokołu odbioru robót.

§ 6.

Obowiązki Wykonawcy

1. Wykonawca zobowiązany jest w szczególności do:

- a) zapoznania się z wszelką dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi stanowiącymi załącznik do dokumentacji przetargowej oraz z całą dokumentacją przetargową,
- b) organizowania i prowadzenia robót przez cały okres ich realizacji i w każdym obszarze (rejonie) ich prowadzenia w taki sposób, aby ograniczyć do minimum uciążliwości i zagrożenia z tym związane, a w szczególności:
 - 1) zabezpieczenia terenu robót przed dostępem osób postronnych,

- 2) zabezpieczenia wykonanych robót do czasu ich odbioru, usuwania na bieżąco i na własny koszt materiałów zbędnych, odpadów i śmieci,
 - 3) utrzymywania na bieżąco porządku na terenie robot oraz w bezpośrednim sąsiedztwie i na drogach transportowych,
 - 4) transportowania materiałów, urządzeń, narzędzi itp. w sposób eliminujący zanieczyszczenie i uszkodzenie dróg transportowych,
 - 5) niezwłocznego usuwania (na swój koszt) wszelkich awarii powstałych w związku z wykonywaniem robót,
- c) wykonywania prac pod nadzorem osoby posiadającej odpowiednie uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi,
 - d) zgłoszenia pisemnego wykonanych robót do odbioru częściowego i końcowego. Kierownik budowy zgłasza gotowość do odbioru robót zanikających i podlegających zakryciu poprzez dokonanie wpisu do dziennika budowy,
 - e) wykonania dokumentacji powykonawczej,
 - f) protokolarnego przejścia terenu robót,
 - g) zorganizowania, a następnie zlikwidowania zaplecza budowy (w ciągu 3 dni od daty odbioru końcowego robót); koszty organizacji i doprowadzenia do stanu pierwotnego terenu zaplecza budowy obciążają Wykonawcę,
 - h) ubezpieczenia prac na terenie objętym przedmiotem umowy z tytułu odpowiedzialności kontraktowej z klauzulą wskazującą Zamawiającego jako beneficjenta ubezpieczenia:
 - 1) odpowiedzialność kontraktowa w wysokości 5 000 000 PLN (pięciu milionów PLN) na jedno zdarzenie i sumę zdarzeń z tytułu odpowiedzialności cywilnej za wady przedmiotu umowy,
 - 2) okres trwania ubezpieczenia - do dnia zakończenia przedmiotu umowy,
 - 3) w przypadku nieusunięcia wad przedmiotu umowy wskazanych przy odbiorze końcowym lub ostatecznym polisa winna być przedłużona do dnia usunięcia wad,
 - 4) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu polisę w terminie 4 dni od zaakceptowania jej treści przez Zamawiającego,
 - i) ubezpieczenia prac na terenie objętym przedmiotem umowy z tytułu odpowiedzialności cywilnej, w tym deliktowej w wysokości 1 000 000 PLN (jeden milion PLN) na jedno zdarzenie i sumę zdarzeń za szkody wyrządzone osobom trzecim w związku z prowadzeniem prac budowlanych:
 - 1) okres trwania ubezpieczenia - do dnia zakończenia przedmiotu umowy,

2) w przypadku nieusunięcia wad przedmiotu umowy wskazanych przy odbiorze końcowym polisa winna być przedłużona do dnia usunięcia wad,

3) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu polisę w terminie 4 dni od zaakceptowania jej treści przez Zamawiającego,

j) ubezpieczenia od wszystkich ryzyk budowlanych na kwotę nie mniejszą niż wartość umowy, na jedno zdarzenie i sumę zdarzeń, obejmującej wszystkie szkody powstałe w wyniku m.in. pożaru, wyładowania atmosferycznego, wybuchu, upadku samolotu, powodzi, zalania, deszczu, śniegu, lawiny, huraganu, trzęsienia ziemi, obsunięcia się ziemi, kradzieży, niedbalstwa, nieumiejętności lub niedoświadczenia obsługi, aktów wandalizmu, zwarć, przepięć, działania nadmiernego ciśnienia lub próżni oraz innych nagłych niespodziewanych zdarzeń np. zaważenia, działania przedmiotów obcych itp. z klauzulą wskazującą Zamawiającego jako beneficjenta tej polisy:

1) okres trwania ubezpieczenia - do dnia zakończenia przedmiotu umowy

2) w przypadku nieusunięcia wad przedmiotu umowy wskazanych przy odbiorze końcowym polisa winna być przedłużona do dnia usunięcia wad,

3) Wykonawca dostarczy Zamawiającemu polisę w terminie 4 dni od zaakceptowania jej treści przez Zamawiającego,

k) przedłożenia Zamawiającemu polis wymienionych w pkt. h, i, j do akceptacji w terminie 3 dni od dnia zawarcia umowy. Niedostarczenie Zamawiającemu zawartych polis, o których mowa w pkt. h, i, j zgodnych z zaakceptowaną przez Zamawiającego treścią, do dnia przekazania placu budowy, może skutkować odstąpieniem od umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§ 7.

Obowiązki Zamawiającego

1. Do obowiązków Zamawiającego należy, w szczególności:

a) protokolarne przekazanie terenu budowy Wykonawcy,

b) zapewnienie bieżącego nadzoru inwestorskiego i autorskiego,

c) przekazanie Wykonawcy dokumentacji projektowej, na podstawie której będzie realizowany przedmiot umowy,

d) wnioskowanie w razie potrzeby do autora dokumentacji projektowej, na podstawie której realizowany jest przedmiot niniejszej umowy o: uzupełnianie szczegółów dokumentacji projektowej oraz wyjaśnianie Wykonawcy wątpliwości powstałych w toku realizacji robót, usuwanie ewentualnych wad dokumentacji projektowej w toku realizacji robót zgłaszanych przez Wykonawcę, uzgadnianie, wprowadzanie rozwiązań zamiennych zgłoszonych przez

Zamawiającego i Wykonawcę, czuwanie nad zgodnością rozwiązań technicznych, materiałowych i użytkowych z projektem i obowiązującymi przepisami,

e) dokonanie odbioru wykonanych robót budowlanych,

f) zapłata wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy z tytułu realizacji niniejszej umowy zgodnie z jej postanowieniami.

§ 8.

Gwarancja, rękojmia

1. Wykonawca udziela gwarancji dobrej jakości wykonanych robót:

1) w zakresie wyniku wykonanych przez niego robót budowlanych,

2) w zakresie użytych wyrobów

na okres lat. Okres gwarancji ulega odpowiednio przedłużeniu o czas trwania napraw.

2. Strony ustalają odpowiedzialność Wykonawcy z tytułu rękojmi za wady na okres 3 lat. Okres rękojmi ulega odpowiednio przedłużeniu o czas trwania napraw.

3. Zamawiający wykonuje uprawnienia z tytułu rękojmi za wady niezależnie od uprawnień wynikających z gwarancji.

4. Bieg terminu gwarancji i rękojmi za wady rozpoczyna się w dniu bezusterkowego końcowego odbioru robót i wydania przez Wykonawcę dokumentów gwarancyjnych w przypadku gwarancji.

5. Wykonawca przystąpi do napraw gwarancyjnych nie później niż w terminie 24 godzin od chwili zgłoszenia usterki, a do napraw na podstawie rękojmi nie później niż w terminie 3 dni roboczych od dnia zgłoszenia wady. Strony pisemnie mogą ustalić inny termin wykonania naprawy.

§ 9.

Wynagrodzenie

1. Wykonawca oświadcza, że:

1) przed złożeniem oferty zapoznał się ze wszystkimi warunkami lokalizacyjnymi, terenowymi i realizacyjnymi placu budowy i że uwzględnił je przy szacowaniu zaoferowanego wynagrodzenia ryczałtowego,

2) wartość robót określił na podstawie dokumentacji projektowej zamieszczonej do przetargu i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót oraz że uwzględnił w ofercie koszty wszystkich robót, bez których wykonanie przedmiotu umowy byłoby niemożliwe lub ograniczałoby funkcjonalności w zakresie umożliwiającym wykorzystanie wybudowanych pomieszczeń w zakładanym celu.

2. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy określonego w § 1 niniejszej umowy ustalone zostało na podstawie złożonej oferty przez Wykonawcę i ma charakter ryczałtowy, nie podlega waloryzacji oraz uwzględnia wszystkie wymagane opłaty i koszty niezbędne do zrealizowania całości przedmiotu umowy, w tym również koszty usunięcia wad lub usterek w okresie rękojmi i gwarancji.
3. Tytułem wynagrodzenia ustala się **kwotę brutto tj.zł (słownie:), tj. kwotę netto powiększoną o należny podatek VAT.**
4. Zamawiający nie wyraża zgody na przeniesienie wierzytelności wynikających z niniejszej umowy na osobę trzecią.

§ 10.

Rozliczenie przedmiotu umowy

1. Kwota brutto ustalonego wynagrodzenie ryczałtowego z § 9 ust. 3 umowy podzielona została na siedem części zgodnie z niżej przyjętymi etapami i będzie wypłacana zgodnie z harmonogramem rzeczowo-finansowym zatwierdzonym przez Zamawiającego:
 - a) I Etap – kwotazł, termin zapłaty r.
 - b) II Etap – kwota..... zł, termin zapłaty.....
 - c) III Etap – kwota..... zł, termin zapłaty.....
 - d) IV Etap – kwota..... zł, termin zapłaty.....
 - e) V Etap – kwota..... zł, termin zapłaty.....
 - f) VI Etap - kwota..... zł, termin zapłaty.....
 - g) VII Etap - kwota zł, termin zapłaty.....
2. Kwota całkowita brutto określona w § 9 ust. 3 umowy obejmuje wynagrodzenie Wykonawcy za zakres robót określonych w siedmiu Etapach i zawiera wszystkie koszty Wykonawcy związane z realizacją przedmiotu umowy.
3. Zapłata wynagrodzenia Wykonawcy na podstawie faktur przejściowych po protokolarnym odbiorze robót przez Zamawiającego nastąpi w terminie 30 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury, przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy wskazany na fakturze.
4. Za datę dokonania zapłaty wynagrodzenia strony przyjmują datę obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego.
5. W przypadku wystąpienia zwłoki w oddaniu przedmiotu umowy lub zwłoki w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze, zapłata za fakturę końcową zostanie pomniejszona o wysokość kar umownych w oparciu o postanowienia § 12 umowy.

§ 11.

Wady i usterki

1. Wykonawca jest odpowiedzialny względem Zamawiającego za wady zmniejszające wartość lub użyteczność wykonanego przedmiotu umowy ze względu na jego cel określony w umowie.
2. W razie stwierdzenia w toku czynności odbioru istnienia wad Zamawiający może żądać ich usunięcia w terminie ustalonym przez Strony umowy, na koszt Wykonawcy. Opis tych wad powinien się znaleźć w protokole odbioru.
3. W przypadku wystąpienia w okresie rękojmi lub gwarancji wad lub usterek w przedmiocie niniejszej umowy, Zamawiający obowiązany jest zawiadomić Wykonawcę na piśmie niezwłocznie po ich ujawnieniu, a Wykonawca zobowiązuje się w terminie, o którym mowa w § 8 ust. 5 umowy, do ich bezwzględnego i bezpłatnego usunięcia. Zamawiający stwierdza te wady w sporządzonym przez siebie protokole oględzin, który przekazuje Wykonawcy.
4. Wykonawca w terminie 3 dni, licząc od dnia otrzymania protokołu odbioru lub protokołu oględzin stwierdzającego wady lub usterki, o ile nie był obecny przy jego sporządzeniu, powinien w obecności Zamawiającego dokonać oględzin na miejscu w celu potwierdzenia występowania wad lub usterek. W przypadku niestawienia się Wykonawcy we wskazanym terminie w celu dokonania oględzin Zamawiający sam wyznacza termin usunięcia wad lub usterek. W takim przypadku Wykonawca przyjmuje bezwarunkowo zapisy protokołu bez możliwości ich kwestionowania.
5. Usunięcie wady lub usterek powinno być stwierdzone protokolarnie.
6. W przypadku odmowy przez Wykonawcę usunięcia wad lub usterek, opóźnienia w przystąpieniu do ich usuwania lub ich nieusunięcia w wyznaczonym terminie przez Wykonawcę, Zamawiający usunie wady lub usterki we własnym zakresie (w tym może zlecić wykonanie tych prac osobom trzecim) i obciąży Wykonawcę kosztami ich usunięcia, w tym może pokryć ich koszt z kwoty zabezpieczenia, o którym mowa w § 14 umowy.
7. Wykonawca ponosi odpowiedzialność wobec Zamawiającego oraz osób trzecich za szkody powstałe w związku z nienależytym wykonaniem niniejszej umowy i zobowiązany będzie do ich naprawienia w pełnej wysokości.

§ 12.

Kary umowne, odstąpienie od umowy

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne w następujących przypadkach i wysokości:

- 1) za każdy dzień opóźnienia w oddaniu przedmiotu umowy w terminie określonym w § 3 ust. 3 umowy – w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 3 umowy,
 - 2) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad lub usterek, stwierdzonych w trakcie odbiorów, w okresie rękojmi lub gwarancji, liczony od daty wyznaczonej na usunięcie wad, w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 3 umowy,
 - 3) z tytułu odstąpienia od umowy przez którąkolwiek ze Stron z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 3 umowy,
 - 4) jeżeli roboty objęte przedmiotem umowy będzie wykonywał podmiot inny niż Wykonawca lub podwykonawca z zastrzeżeniem § 14 ust. 4 umowy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 3 umowy,
 - 5) jeżeli czynności zastrzeżone dla kierownika budowy/robót będzie wykonywała inna osoba niż wskazana w niniejszej umowie lub aneksie do niej - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 3 umowy,
 - 6) braku zapłaty lub nieterminowej zapłaty wynagrodzenia należnego podwykonawcom - w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 3 umowy za każdy dzień opóźnienia w zapłacie,
 - 7) nieprzedłożenia do zaakceptowania projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, lub projektu jej zmiany - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 3 umowy,
 - 8) nieprzedłożenia poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 3 umowy,
 - 9) niezawarcia lub nieprzedłożenia wymaganych umów ubezpieczenia, o których mowa w § 6 ust. h, i j umowy - w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 3 umowy za każdą umowę,
 - 10) niezawarcia z osobami wykonującymi prace bezpośrednio związane z przedmiotem zamówienia umów o pracę lub nieprzedstawienia na żądanie Wykonawcy wymaganych dokumentów potwierdzających fakt zatrudnienia tych osób - w wysokości 0,5% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w § 9 ust. 3 umowy za każdą osobę.
2. Zamawiający ma prawo dochodzić od Wykonawcy odszkodowania na zasadach ogólnych, w tym przenoszącego wysokość zastrzeżonych kar umownych.

3. Zamawiający ma prawo potrącić naliczone kary umowne z wynagrodzenia należnego Wykonawcy lub z zabezpieczenia należytego wykonania umowy – według własnego uznania.

4. Na podstawie art. 145 ustawy Prawo zamówień publicznych Zamawiający w razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, lub dalsze wykonywanie umowy może zagrozić istotnemu interesowi bezpieczeństwa państwa lub bezpieczeństwu publicznemu uprawniony jest do odstąpienia od umowy. Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach.

5. W sytuacji, o której mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu Strony protokolarnie ustalą stopień zaawansowania robót, który zostanie zatwierdzony przez osoby reprezentujące Zamawiającego oraz Wykonawcę. Na podstawie tego protokołu Zamawiający i Wykonawca ustalą wysokość wynagrodzenia dla Wykonawcy, według następującej formuły stanowiącej iloczyn stopnia zaawansowania robót określonego procentowo oraz wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 9 ust. 3 umowy.

6. W sytuacji, o której mowa w ust. 4 niniejszego paragrafu, Wykonawca wystawi fakturę VAT, na kwotę wyliczoną zgodnie z zasadami określonymi w ust. 5 niniejszego paragrafu, która będzie płatna w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu.

7. Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy lub od niezrealizowanej części umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w której Wykonawca:

a) nie wykonuje przedmiotu umowy lub

b) wykonuje przedmiot umowy niezgodnie z postanowieniami umowy i załączoną do niej dokumentacją lub z obowiązującymi przepisami prawa lub

c) w innych przypadkach, w których Wykonawca w sposób nienależyty wywiązuje się z obowiązków umownych lub

d) nie wywiązuje się z tych obowiązków lub

e) w wypadku wszczęcia przeciwko Wykonawcy postępowania egzekucyjnego skierowanego do znacznej części majątku Wykonawcy lub

f) ogłoszenia upadłości Wykonawcy albo wszczęcia w stosunku do niego postępowania restrukturyzacyjnego lub

g) w wypadku niezatrudnienia przez Wykonawcę lub podwykonawcę na podstawie stosunku pracy osób wykonujących czynności bezpośrednio związane z przedmiotem zamówienia (pracowników fizycznych) lub

h) w wypadku braku zmiany umowy o podwykonawstwo w zakresie zmiany terminu.

8. Prawo, o którym mowa w ust. 7, przysługuje Zamawiającemu także w sytuacji, w której przedmiot umowy zostanie wykonany nieprawidłowo, w wyniku, czego Zamawiający odmówi odbioru przedmiotu umowy.

9. Oświadczenie o odstąpieniu powinno być złożone na piśmie i wskazywać przyczynę odstąpienia.

10. W przypadku odstąpienia od części umowy Strony protokolarnie ustalą stopień zaawansowania robót na dzień doręczenia oświadczenia woli o odstąpieniu od części umowy, który zostanie zatwierdzony przez inspektorów nadzoru Zamawiającego oraz Wykonawcy. Na jego podstawie Zamawiający i Wykonawca ustalą wysokość wynagrodzenia dla Wykonawcy za tę część robót, które nie były objęte oświadczeniem o odstąpieniu, według następującej formuły: stanowiącej iloczyn wykonanych robót nieobjętych oświadczeniem o odstąpieniu określonych procentowo oraz wynagrodzenia brutto Wykonawcy określonego w § 9 ust. 3 umowy.

11. W sytuacji, o której mowa w ust. 10 niniejszego paragrafu, Wykonawca wystawi fakturę VAT, na kwotę wyliczoną zgodnie z zasadami określonymi w ust. 10, która będzie płatna w terminie 30 dni od dnia jej doręczenia Zamawiającemu.

12. W sytuacji odstąpienia przez Zamawiającego od całej umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Wykonawca zobowiązany jest zabrać z terenu wykonywania prac wszelkie należące do niego sprzęty i materiały oraz przywrócić teren prac do stanu poprzedniego (z dnia wydania) na własny koszt. W takiej sytuacji Wykonawca traci prawo do wynagrodzenia z zastrzeżeniem postanowień ust. 10 niniejszego paragrafu.

§ 13.

Pozostałe wypadki rozwiązania umowy

1. Zamawiający może także rozwiązać umowę, jeżeli zachodzi co najmniej jedna z następujących okoliczności:

a) zmiana umowy została dokonana z naruszeniem art. 144 ust. 1-1b, 1d i 1e ustawy Prawo zamówień publicznych;

b) Wykonawca w chwili zawarcia umowy podlegał wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych;

c) Trybunał Sprawiedliwości Unii Europejskiej stwierdził, w ramach procedury przewidzianej w art. 258 Traktatu o Funkcjonowaniu Unii Europejskiej, że państwo polskie uchybiło zobowiązaniom, które ciążyą na nim na mocy Traktatów, dyrektywy 2014/24/UE i dyrektywy

2014/25/UE, z uwagi na to, że Zamawiający udzielił zamówienia z naruszeniem przepisów prawa Unii Europejskiej.

2. W takim wypadku mają odpowiednie zastosowanie postanowienia § 12 ust. 9-12 umowy.

§ 14.

Zmiany umowy

1. Zakazuje się istotnych zmian postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy, z zastrzeżeniem ust. 2.

2. Dopuszcza się zmianę postanowień niniejszej umowy:

2.1. Przedłużenie terminu zakończenia prac, o których mowa w § 3 ust. 3 umowy w następujących przypadkach:

a) wystąpienia zmian powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,

b) opóźnień wynikających z okoliczności, których Strony umowy nie były w stanie przewidzieć w chwili jej zawierania, pomimo zachowania należytej staranności,

c) koniecznością wprowadzenia zmian w dokumentacji projektowej, a wynikających z konieczności dostosowania zakresu zadania do powszechnie obowiązujących przepisów prawa,

d) brakiem możliwości prowadzenia robót na skutek obiektywnych warunków klimatycznych,

e) działaniem siły wyższej w rozumieniu przepisów Kodeksu Cywilnego,

f) wstrzymaniem prac przez właściwy organ z przyczyn niezawinionych przez Wykonawcę,

g) koniecznością wykonania zamówień dodatkowych, robót zamiennych, robót dodatkowych, oraz w przypadku wystąpienia robót zaniechanych,

h) w wyniku przestojów i opóźnień zawinionych przez Zamawiającego,

i) wystąpienia istotnego błędu w dokumentacji projektowej

– termin umowy może zostać wydłużony o czas niezbędny na usunięcie powstałych przeszkód.

2.2. Zmiana wynagrodzenia, o którym mowa w § 9 ust. 3 niniejszej umowy w przypadku wystąpienia robót dodatkowych/zaniechanych/zamiennych.

2.3. W uzasadnionych przypadkach - zmiana ilości etapów, o których mowa w § 1 ust. 4 niniejszej umowy i w konsekwencji zmiany harmonogramu rzeczowo - finansowego oraz zmiany w zakresie rozliczania robót dodatkowych, zamiennych, zaniechanych.

2.4. Zmiana postanowień niniejszej umowy jest także dopuszczalna, gdy w trakcie realizacji przedmiotu umowy powstanie konieczność wykonania robót zamiennych w stosunku do przewidzianych dokumentacją projektową lub robót dodatkowych, w sytuacji gdy

wykonanie tych robót będzie niezbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy. Ponadto zmiana postanowień niniejszej umowy jest dopuszczalna, gdy w trakcie realizacji przedmiotu umowy powstanie możliwość ograniczenia zakresu rzeczowego przedmiotu umowy (roboty zaniechane), w sytuacji gdy wykonanie danych robót będzie zbędne do prawidłowego, tj. zgodnego z zasadami wiedzy technicznej i obowiązującymi na dzień odbioru robót przepisami, wykonania przedmiotu umowy.

2.5. Roboty dodatkowe oraz roboty zamiennie, a także roboty zaniechane, a konieczne do wykonania i oddania do użytkowania przedmiotu niniejszej umowy, mogą być wykonane (lub zaniechane) na podstawie protokołów konieczności potwierdzonych przez inspektora nadzoru, projektanta i zatwierdzonych przez Zamawiającego. Bez zatwierdzenia protokołów konieczności przez Zamawiającego, Wykonawca nie może rozpocząć wykonywania wyżej wymienionych robót lub zrezygnować z wykonywania robót zaniechanych.

2.6. Przystąpienie przez Wykonawcę do wykonywania robót zamiennych lub dodatkowych powinno być poprzedzone przygotowaniem kosztorysu dotyczącego tych robót, zaakceptowanego przez Zamawiającego.

2.7. Wykonawca dokonuje wyliczenia kosztów robót dodatkowych lub zamiennych (kosztorys) według cen z kosztorysów ofertowych złożonych przez Wykonawcę, a jeżeli w ofercie roboty te nie były uwzględnione, brakujące ceny czynników produkcji zostaną przyjęte z zeszytów INTERCENBUD (jako średnie) za okres ich wbudowania, zaś podstawą do określenia nakładów rzeczowych będą normy zawarte w Katalogu Nakładów Rzeczowych (KNR). W przypadku braku odpowiednich pozycji w KNR, zastosowane zostaną Katalogi Norm Nakładów Rzeczowych, a następnie wycena indywidualna Wykonawcy. Kosztorys dotyczący robót zamiennych powinien być kosztorysem różnicowym, tj. zawierać wliczenie cen roboty pierwotnej oraz zamiennej.

3. Zmiana przez Wykonawcę podwykonawcy nie stanowi zmiany umowy. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Prawo zamówień publicznych, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

4. Zmiana przez Wykonawcę osób wskazanych w Załączniku nr 9 do SIWZ w trakcie realizacji niniejszej umowy wymaga zgody Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką

zmianę, gdy kwalifikacje wskazanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji osoby wymienionej w wykazie stanowiącym Załącznik nr 9 do SIWZ, złożonym po wyborze oferty.

5. Zmiany umowy wymagają zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 15.

Zabezpieczenie należytego wykonania umowy

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości ceny całkowitej netto za realizację przedmiotu zamówienia podanej przez Wykonawcę w ofercie, które Wykonawca wnosi w dniu podpisaniem umowy w formie

2. Na poczet zabezpieczenia, o którym mowa w ust. 1 Zamawiający może zaliczyć kwotę wpłaconą przez Wykonawcę tytułem wadium, o ile wadium zostało wniesione w pieniądzu, a Wykonawca wyraził na piśmie na to zgodę.

3. Strony zgodnie postanawiają, że wniesione zabezpieczenie należytego wykonania umowy stanowi gwarancję zgodnego z umową wykonania robót. Po odbiorze ostatecznym jego część, w wysokości 30% kwoty zabezpieczenia, stanowić będzie zabezpieczenie roszczeń Zamawiającego z tytułu rękojmi lub gwarancji.

4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Wykonawcy w terminach i wysokościach niżej podanych:

a) 70 % kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od dnia wykonania zamówienia i uznania przez Zamawiającego za należycie wykonane, czyli od dnia odbioru ostatecznego, o ile nie stwierdzono wad, a w przypadku stwierdzenia takich wad – w terminie 30 dni od dnia potwierdzenia usunięcia wad, stwierdzonych przy odbiorze ostatecznym;

b) 30 % kwoty zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upływu okresu rękojmi i gwarancji.

5. Zamawiający wstrzyma się ze zwrotem części zabezpieczenia należytego wykonania umowy, o którym mowa w ust. 4 pkt b), w przypadku gdy Wykonawca nie usunął w terminie wad stwierdzonych w trakcie odbioru robót lub jest w trakcie usuwania tych wad.

6. W przypadku niewykonania przez Wykonawcę w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie prac będących przedmiotem umowy, Zamawiający może zlecić ich wykonanie innemu podmiotowi - wykonawcy, na koszt Wykonawcy, korzystając z kwoty wniesionej w ramach zabezpieczenia.

§ 16.

Postanowienia końcowe

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie obowiązujące przepisy prawa, w tym w szczególności przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, Kodeksu cywilnego oraz ustawy Prawo budowlane.
2. Każda dopuszczalna zmiana postanowień niniejszej umowy wymaga zachowania formy pisemnej pod rygorem nieważności.
3. Wszelkie powiadomienia i oświadczenia Stron wymagają formy pisemnej (listu poleconego lub listu poleconego za potwierdzeniem odbioru lub potwierdzenia otrzymania przesyłki złożonego na kopii przekazywanego dokumentu) z zastrzeżeniem ust. 4 i 6 niniejszego paragrafu.
4. Wszelkie powiadomienia ze strony Zamawiającego przesyłane będą listem poleconym na adres siedziby Wykonawcy podany w petitum umowy. Za skuteczne doręczenie listu Wykonawcy strony uznają posiadanie dowodu nadania listu poleconego przez Zamawiającego w przypadku jego niezwrócenia z zastrzeżeniem ust. 5.
5. Wykonawca zobowiązuje się do niezwłocznego powiadomienia Zamawiającego o każdej zmianie nazwy, nazwiska, siedziby lub adresu. W razie zaniechania tego obowiązku wysłanie korespondencji pod podany adres doręczeń będzie uznane za skutecznie doręczone z dniem pierwszego awiza pocztowego albo z dniem jego zwrotu przez pocztę z adnotacją „adresat nieznan” lub z podobną adnotacją.
6. Za skuteczne powiadomienie o terminach związanych z realizacją prac lub terminach gwarancyjnych Strony uznają również przesłanie przez Zamawiającego informacji faksem na numer Wykonawcy:
.....
7. Wykonawca zapewnia, że podmiot/y trzeci/e, na zasoby którego w zakresie zasobów finansowych Wykonawca powoływał się składając ofertę, będzie ponosił wraz z Wykonawcą solidarną odpowiedzialność za wykonanie przedmiotu umowy i w przypadku zaprzestania wykonywania umowy przez Wykonawcę z przyczyn niewypłacalności będzie zobowiązany do przekazania Wykonawcy środków zapewniających wykonanie przedmiotu umowy. Wzajemne rozliczenia Wykonawcy i podmiotu/ów trzecich/ego z tego tytułu nie obciążają Zamawiającego.
8. Integralną częścią niniejszej umowy jest SIWZ z załącznikami, oferta Wykonawcy, harmonogram rzeczowo-finansowy Wykonawcy oraz kosztorysy Wykonawcy, o ile zostały sporządzone.
9. Wszelkie spory wynikające z niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

10. Umowę sporządzono w czterech jednobrzmiących egzemplarzach, po dwa egzemplarze dla każdej ze Stron.

Zamawiający

Wykonawca

Załącznik nr 5 - Wzór formularza oferty

FORMULARZ OFERTY

Zamawiający:

Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień i Współuzależnień w Toruniu.

Adres Zamawiającego: ul. Szosa Bydgoska 1, 87-100 Toruń, woj. kujawsko-pomorskie

Tel. 56 622 89 08 , faks 56 622 28 50 e-mail wotuiw@wotuiw.torun.pl

Wykonawca:

Niniejsza oferta zostaje złożona przez:

Nazwa(y) Wykonawcy(ów)

Adres(y) Wykonawcy(ów)

Telefon:

Fax:.....

E-mail:.....

Odpowiadając na ogłoszenie o przetargu nieograniczonym na roboty budowlane:

Budowa budynku opieki zdrowia – Całodobowy Młodzieżowy Oddział Leczenia

Uzależnień położony w Toruniu przy ul. Włocławskiej

Oświadczam/y, że:

- 1) zapoznaliśmy się z treścią SIWZ wraz z załącznikami dla niniejszego zamówienia,
- 2) uzyskaliśmy niezbędne informacje do przygotowania oferty,

3) gwarantujemy wykonanie całości niniejszego zamówienia zgodnie z treścią: SIWZ oraz załącznikami, wyjaśnień do SIWZ oraz jej modyfikacji,

4) akceptujemy bez zastrzeżeń Projekt umowy o roboty budowlane, stanowiący załącznik nr 4 do SIWZ,

5) oferujemy realizację przedmiotu zamówienia za **cenę całkowitą brutto (PLN):**
.....

6) oferujemy okres gwarancji na przedmiot zamówienia -.....

....., dnia

(podpis/y przedstawiciela/i Wykonawcy)

6) niniejsza oferta jest ważna przez 30 dni od upływu terminu składania ofert,

7) w przypadku uznania naszej oferty za najkorzystniejszą, zobowiązujemy się dostarczyć niezbędne dokumenty wskazane w SIWZ oraz zawrzeć umowę w miejscu i terminie, wskazanym przez Zamawiającego,

8) nie uczestniczymy jako Wykonawca w jakiegokolwiek innej ofercie złożonej w celu uzyskania niniejszego zamówienia,

9) wadium w wysokości zł zostało wniesione w dniu w formie

10) załącznikami do niniejszego *Formularza oferty* są:

1.
2.
3.
4.
5.
6.
7.
8.
9.
10.
11.
12.
13.
14.
15.

16.

11) oferta została złożona na..... ponumerowanych i podpisanych stronach.

....., dnia

(podpis/y przedstawiciela/i Wykonawcy)

Załącznik nr 6 – Wzór oświadczenia Wykonawcy o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia

Wykonawca:

Nazwa(y) Wykonawcy(ów)

Adres(y) Wykonawcy(ów)

Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień i Współuzależnień
ul. Szosa Bydgoska 1
87-100 Toruń

Wykonanie inwestycji w ramach zadania budżetowego pn.

Budowa budynku opieki zdrowia - Całodobowy Młodzieżowy Oddział Leczenia

Uzależnień w Toruniu przy ul. Włocławskiej

Oświadczamy, że

stosownie do treści art. 22 ust. 1 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.):

1) spełniamy warunki udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane

Budowa budynku opieki zdrowia - Całodobowego Młodzieżowego Oddziału Leczenia Uzależnień w Toruniu przy ul. Włocławskiej

- 2) posiadamy kompetencje lub uprawnienia do wykonywania działalności zawodowej objętej niniejszym zamówieniem,
- 3) posiadamy niezbędną wiedzę i doświadczenie,
- 4) dysponujemy odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia,
- 5) znajdujemy się w sytuacji ekonomicznej i finansowej zapewniającej wykonanie niniejszego zamówienia.

....., dnia

(podpis/y przedstawiciela/i Wykonawcy)

Załącznik nr 7 – Wzór oświadczenia Wykonawcy o braku podstaw do wykluczenia

Wykonawca:

Nazwa/y Wykonawcy/ów

Adres /Wykonawcy/ów

Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień i Współuzależnień
ul. Szosa Bydgoska 1
87-100 Toruń

Wykonanie inwestycji w ramach zadania budżetowego pn.

Budowa budynku opieki zdrowia - Całodobowy Młodzieżowy Oddział Leczenia Uzależnień w Toruniu przy ul. Włocławskiej

Udział w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na roboty budowlane:

oświadczam/y, że

nie podlegam/y wykluczeniu z postępowania o udzielenie zamówienia publicznego na podstawie art. 24 ust. 1 i ust. 5 pkt 1-4 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.).

....., dnia

(podpis/y przedstawiciela/i Wykonawcy)

Załącznik nr 8 – Wzór wykazu wykonanych robót budowlanych

Wykonawca:

Nazwa(y) Wykonawcy(ów)

Adres(y) Wykonawcy(ów)

Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień i Wspóluzależnień

ul. Szosa Bydgoska 1

87-100 Toruń

Wykonanie inwestycji w ramach zadania budżetowego pn.

Budowa budynku opieki zdrowia - Całodobowy Młodzieżowy Oddział Leczenia

Uzależnień w Toruniu przy ul. Włocławskiej

WYKAZ ROBÓT BUDOWLANYCH

PRZEDMIOT	WARTOŚĆ	OKES REALIZACJI	NAZWA ODBIORCY

<p><i>1. W zakres wskazanej roboty zawierało się wykonanie instalacji elektrycznej, wodnokanalizacyjnej, wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej oraz instalacji centralnego ogrzewania.</i></p>			
<p><i>2. W zakres wskazanej roboty zawierało się wykonanie instalacji elektrycznej, wodnokanalizacyjnej, wentylacji mechanicznej i grawitacyjnej oraz instalacji centralnego ogrzewania.</i></p>			

....., dnia

(podpis/y przedstawiciela/i Wykonawcy)

Załącznik nr 9 – wykaz osób

Wykonawca/y:

Nazwa/y Wykonawcy/ów

Adres/y Wykonawców

Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień i Współuzależnień
ul. Szosa Bydgoska 1
87-100 Toruń

Wykonanie inwestycji w ramach zadania budżetowego pn.
**Budowa budynku opieki zdrowia - Całodobowy Młodzieżowy Oddział Leczenia
Uzależnień w Toruniu przy ul. Włocławskiej**

WYKAZ OSÓB

NAZWISKO I IMIĘ	PODSTAWA DO DYSPONOWANIA	ZAKRES WYKONYWANYCH CZYNNOŚCI	DOŚWIADCZENIE	KWALIFIKACJE (wskazać nazwę, datę uzyskania, oraz numer uprawnień)
		<p>Kierownik budowy <i>(posiadający aktualne uprawnienia do kierowania robotami budowlanymi w specjalności konstrukcyjno budowlanej bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów)</i></p>		

		<p>Kierownik robót sanitarnych <i>(posiadający aktualne uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów)</i></p>		
		<p>Kierownik robót elektrycznych <i>(posiadający aktualne uprawnienia do kierowania robotami w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia budowlane w zakresie pełnionej funkcji, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów)</i></p>		

Oświadczam(y), że osoba/y, które będą uczestniczyć w wykonaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

....., dnia

(podpis/y przedstawiciela Wykonawcy)

Załącznik nr 10 Wzór oświadczenia z art. 24 ust. 1 pkt 23 ustawy Prawo zamówień publicznych

Wykonawca:

Nazwa/y Wykonawcy/ów

Adres/y Wykonawcy/ów

Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień i Współuzależnień

ul. Szosa Bydgoska 1

87-100 Toruń

Wykonanie inwestycji w ramach zadania budżetowego pn.

Budowa budynku opieki zdrowia - Całodobowy Młodzieżowy Oddział Leczenia

Uzależnień w Toruniu przy ul. Włocławskiej

Oświadczam, że podmiot, który reprezentuję * do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz.U. z 2015 r. poz. 184, 1618 i 1634).

*Należy wpisać odpowiednio „należy” albo „nie należy”

LISTA PODMIOTÓW NALEŻĄCYCH DO TEJ SAMEJ GRUPY KAPITAŁOWEJ

Lp.

Nazwa i adres podmiotu

1.

2.

3.

4.

....., dnia

(podpis/y przedstawiciela/i Wykonawcy)

Załącznik nr 11 – Wzór oświadczenia dotyczącego zatrudnienia

Wykonawca/Podwykonawca:

Nazwa/y Wykonawcy/ów/Podwykonawcy

Adres/y Wykonawcy/ów/ Podwykonawcy

Wojewódzki Ośrodek Terapii Uzależnień i Wspóluzależnień

ul. Szosa Bydgoska 1

87-100 Toruń

OŚWIADCZENIE

Oświadczam, że wszelkie czynności bezpośrednio związane z realizacją przedmiotu zamówienia na terenie budowy, będą wykonywane przez osoby zatrudnione przez Wykonawcę/Podwykonawcę na podstawie umowy o pracę wymienionych poniżej.

Wykaz pracowników:

1) imię nazwisko, rodzaj umowy o pracę, wymiar etatu

2)

3)

....., dnia

(podpis/y przedstawiciela/i Wykonawcy/Podwykonawcy)